

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000353 от 06.04.2021

ЖК СОЗВЕЗДИЕ

Дата первичного размещения: 12.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАКСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МАКСТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 238530
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Зеленоградский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Зеленоградск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66
	1.2.9	Тип помещений: Офис: XXIII
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 00:00 по 00:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(401)255-55-22

	1.4.2	Адрес электронной почты: rabota201013@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://maxstroy39.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Вакуленко
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: МАКСТРОЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3918013288
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3918013288
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1163926084464
	2.1.3	Дата регистрации: 16.11.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кухарев
	3.3.2	Имя: Леонид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 391704307500
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 242,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 326 551,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 174 551,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №4-1-1-0154-15 ООО "Негосударственная экспертиза"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Зеленоградский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Зеленоградск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Окружная
	9.2.10	Дом: 1 (по ГП)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8325 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Зеленоградский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Зеленоградск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Окружная

	9.2.10	Дом: 2 (по ГП)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28291,56 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Зеленоградский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Зеленоградск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Окружная
	9.2.10	Дом: 3 (по ГП)
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8325 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 299,62 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 366,31 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 665,93 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 851,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 100,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 951,97 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 562,62 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 606,69 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 169,31 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ-Калининград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "Квадр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906323535
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сегмент-проект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906171057
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0154-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Созвездие"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3912014648
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU N39520000-386/16МО
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: администрация МО "Зеленоградский городской округ"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды городских земель
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 513КЗО-2014
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.11.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: администрация МО "Зеленоградский городской округ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:05:010201:682
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно проекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: высаживаются деревья и кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамейки, урны, зеленые насаждения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 763 М-СТ/ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 763 М-СТ/ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 763 М-СТ/ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зелводдобыча
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917041250
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 545 724 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зелводдобыча
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917041250
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 580 072 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Янтарьэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: z-4267/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 479 556 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Экран
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906951787
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906136278
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906136278
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906136278

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 108
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 44
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 44

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	60.06	2	60.06	2.70
34	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	59.54	2	59.54	2.70
70	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
71	Квартира	9	2	38.82	1	38.82	2.70
72	Квартира	9	2	59.91	2	59.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	38.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	60.43	2	60.43	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	28.58	Нежилое помещение	28.58	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	18	Нежилое помещение	18	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	61.11	Нежилое помещение	61.11	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	62.57	Нежилое помещение	62.57	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	86.42	Нежилое помещение	86.42	2.70
6	Нежилое помещение	-1	1	87.51	Нежилое помещение	87.51	2.70
7	Нежилое помещение	-1	1	59.94	Нежилое помещение	59.94	2.70
8	Нежилое помещение	-1	1	74.99	Нежилое помещение	74.99	2.70
9	Нежилое помещение	-1	1	56.86	Нежилое помещение	56.86	2.70
10	Нежилое помещение	-1	1	92.52	Нежилое помещение	92.52	2.70
11	Нежилое помещение	-1	1	58.1	Нежилое помещение	58.1	2.70
12	Нежилое помещение	-1	1	251.7	Нежилое помещение	251.7	2.70
1	Нежилое помещение	1	1	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
2	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
3	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
4	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
5	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
6	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
7	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
8	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
9	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
10	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
12	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
13	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
14	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
15	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
16	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
17	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
18	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
19	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
20	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
21	Нежилое помещение	1	3	3.08	Нежилое помещение	3.08	2.70
24	Нежилое помещение	1	3	320.62	Нежилое помещение	320.62	2.70
25	Нежилое помещение	1	3	12.83	Нежилое помещение	12.83	2.70
22	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

25	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд			лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд			лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд			колясочная	7.3
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд			санузел	6.9
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд			тамбур	6.3
6	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд			вестибюль	14.6
7	нежилое	1 этаж 1 подъезд			лестничная клетка	26.2
8	нежилое	2 этаж 1 подъезд			лестничная клетка	26.2
9	нежилое	3 этаж 1 подъезд			лестничная клетка	26.2
10	нежилое	4 этаж 1 подъезд			лестничная клетка	26.2
11	нежилое	5 этаж 1 подъезд			лестничная клетка	26.2
12	нежилое	6 этаж 1 подъезд			лестничная клетка	26.2
13	нежилое	7 этаж 1 подъезд			лестничная клетка	26.2
14	нежилое	8 этаж 1 подъезд			лестничная клетка	26.2
15	нежилое	9 этаж 1 подъезд			лестничная клетка	26.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд			насосная	14.5
17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд			лестничная клетка	6.9
18	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд			лифтовая шахта	4.2
19	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд			колясочная	7.3
20	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд			КУИ и водомерный узел	6.9
21	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд			тамбур	6.3
22	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд			вестибюль	14.6
23	нежилое	1 этаж 2 подъезд			лестничная клетка	26.2
24	нежилое	2 этаж 2 подъезд			лестничная клетка	26.2
25	нежилое	3 этаж 2 подъезд			лестничная клетка	26.2
26	нежилое	4 этаж 2 подъезд			лестничная клетка	26.2
27	нежилое	5 этаж 2 подъезд			лестничная клетка	26.2
28	нежилое	6 этаж 2 подъезд			лестничная клетка	26.2
29	нежилое	7 этаж 2 подъезд			лестничная клетка	26.2
30	нежилое	8 этаж 2 подъезд			лестничная клетка	26.2
31	нежилое	9 этаж 2 подъезд			лестничная клетка	26.2
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд			лестничная клетка	25.5
33	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд			лифтовая шахта	4.2

34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
35	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	электрощитовая	6.9
36	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	6.3
37	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
38	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
45	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
46	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 183 388 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:05:010201:682
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903700001375
		Корреспондентский счет: 30101810540300000795
		БИК: 044030795
		ИНН: 7706092528
		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04502879
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 880,08 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 274,73 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22,12 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 149 108 810 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 399 650 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 400 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ-Калининград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "Квадр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906323535
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сегмент-проект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906171057
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0154-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3912014648
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU N39520000-386/16МО
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: администрация МО "Зеленоградский городской округ"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды городских земель
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 513КЗО-2014
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.11.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: администрация МО "Зеленоградский городской округ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:05:010201:682
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно проекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамейки, урны, зеленые насаждения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 763 М-СТ/ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 763 М-СТ/ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 763 М-СТ/ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зелводдобыча
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917041250
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 545 724 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зелводдобыча
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917041250
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 580 072 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Янтарьэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: z-4267/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 479 556 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Экран
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906951787
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906136278
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906136278
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906136278

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 369
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 187
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 187

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	57.79	2	57.79	2.70
2	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
3	Квартира	1	1	36.51	1	36.51	2.70
4	Квартира	1	1	58.94	2	58.94	2.70
5	Квартира	2	1	57.79	2	57.79	2.70
6	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
7	Квартира	2	1	36.51	1	36.51	2.70
8	Квартира	2	1	58.94	2	58.94	2.70
9	Квартира	3	1	59.08	2	59.08	2.70
10	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
11	Квартира	3	1	37.24	1	37.24	2.70
12	Квартира	3	1	60.23	2	60.23	2.70
13	Квартира	4	1	59.08	2	59.08	2.70
14	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
15	Квартира	4	1	37.24	1	37.24	2.70
16	Квартира	4	1	60.23	2	60.23	2.70
17	Квартира	5	1	59.08	2	59.08	2.70
18	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
19	Квартира	5	1	37.24	1	37.24	2.70
20	Квартира	5	1	60.23	2	60.23	2.70
21	Квартира	6	1	59.08	2	59.08	2.70

22	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
23	Квартира	6	1	37.24	1	37.24	2.70
24	Квартира	6	1	60.23	2	60.23	2.70
25	Квартира	7	1	59.08	2	59.08	2.70
26	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
27	Квартира	7	1	37.24	1	37.24	2.70
28	Квартира	7	1	60.23	2	60.23	2.70
29	Квартира	8	1	59.08	2	59.08	2.70
30	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
31	Квартира	8	1	38.04	1	38.04	2.70
32	Квартира	8	1	60.23	2	60.23	2.70
33	Квартира	9	1	59.08	2	59.08	2.70
34	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
35	Квартира	9	1	38.04	1	38.04	2.70
36	Квартира	9	1	60.23	2	60.23	2.70
37	Квартира	1	2	57.28	2	57.28	2.70
38	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
39	Квартира	1	2	36.51	1	36.51	2.70
40	Квартира	1	2	57.65	2	57.65	2.70
41	Квартира	2	2	57.28	2	57.28	2.70
42	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
43	Квартира	2	2	36.51	1	36.51	2.70
44	Квартира	2	2	57.65	2	57.65	2.70
45	Квартира	3	2	58.56	2	58.56	2.70
46	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
47	Квартира	3	2	37.24	1	37.24	2.70
48	Квартира	3	2	58.93	2	58.93	2.70
49	Квартира	4	2	58.56	2	58.56	2.70
50	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
51	Квартира	4	2	37.24	1	37.24	2.70
52	Квартира	4	2	58.93	2	58.93	2.70
53	Квартира	5	2	58.56	2	58.56	2.70
54	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
55	Квартира	5	2	37.24	1	37.24	2.70
56	Квартира	5	2	58.93	2	58.93	2.70
57	Квартира	6	2	58.56	2	58.56	2.70
58	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
59	Квартира	6	2	37.24	1	37.24	2.70
60	Квартира	6	2	58.93	2	58.93	2.70
61	Квартира	7	2	58.56	2	58.56	2.70
62	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
63	Квартира	7	2	37.24	1	37.24	2.70
64	Квартира	7	2	58.93	2	58.93	2.70

65	Квартира	8	2	58.56	2	58.56	2.70
66	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
67	Квартира	8	2	38.04	1	38.04	2.70
68	Квартира	8	2	58.93	2	58.93	2.70
69	Квартира	9	2	58.56	2	58.56	2.70
70	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
71	Квартира	9	2	38.04	1	38.04	2.70
72	Квартира	9	2	58.93	2	58.93	2.70
73	Квартира	1	3	57.28	2	57.28	2.70
74	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
75	Квартира	1	3	36.51	1	36.51	2.70
76	Квартира	1	3	57.65	2	57.65	2.70
77	Квартира	2	3	57.28	2	57.28	2.70
78	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
79	Квартира	2	3	36.51	1	36.51	2.70
80	Квартира	2	3	57.65	2	57.65	2.70
81	Квартира	3	3	58.56	2	58.56	2.70
82	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
83	Квартира	3	3	37.24	1	37.24	2.70
84	Квартира	3	3	58.93	2	58.93	2.70
85	Квартира	4	3	58.56	2	58.56	2.70
86	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
87	Квартира	4	3	37.24	1	37.24	2.70
88	Квартира	4	3	58.93	2	58.93	2.70
89	Квартира	5	3	58.56	2	58.56	2.70
90	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
91	Квартира	5	3	37.24	1	37.24	2.70
92	Квартира	5	3	58.93	2	58.93	2.70
93	Квартира	6	3	58.56	2	58.56	2.70
94	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
95	Квартира	6	3	37.24	1	37.24	2.70
96	Квартира	6	3	58.93	2	58.93	2.70
97	Квартира	7	3	58.56	2	58.56	2.70
98	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
99	Квартира	7	3	37.24	1	37.24	2.70
100	Квартира	7	3	58.93	2	58.93	2.70
101	Квартира	8	3	58.56	2	58.56	2.70
102	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
103	Квартира	8	3	38.04	1	38.04	2.70
104	Квартира	8	3	58.93	2	58.93	2.70
105	Квартира	9	3	58.56	2	58.56	2.70
106	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70
107	Квартира	9	3	38.04	1	38.04	2.70

108	Квартира	9	3	58.93	2	58.93	2.70
109	Квартира	1	4	57.28	2	57.28	2.70
110	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
111	Квартира	1	4	36.51	1	36.51	2.70
112	Квартира	1	4	57.65	2	57.65	2.70
113	Квартира	2	4	57.28	2	57.28	2.70
114	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
115	Квартира	2	4	36.51	1	36.51	2.70
116	Квартира	2	4	57.65	2	57.65	2.70
117	Квартира	3	4	58.56	2	58.56	2.70
118	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
119	Квартира	3	4	37.24	1	37.24	2.70
120	Квартира	3	4	58.93	2	58.93	2.70
121	Квартира	4	4	58.56	2	58.56	2.70
122	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
123	Квартира	4	4	37.24	1	37.24	2.70
124	Квартира	4	4	58.93	2	58.93	2.70
125	Квартира	5	4	58.56	2	58.56	2.70
126	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
127	Квартира	5	4	37.24	1	37.24	2.70
128	Квартира	5	4	58.93	2	58.93	2.70
129	Квартира	6	4	58.56	2	58.56	2.70
130	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
131	Квартира	6	4	37.24	1	37.24	2.70
132	Квартира	6	4	58.93	2	58.93	2.70
133	Квартира	7	4	58.56	2	58.56	2.70
134	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
135	Квартира	7	4	37.24	1	37.24	2.70
136	Квартира	7	4	58.93	2	58.93	2.70
137	Квартира	8	4	58.56	2	58.56	2.70
138	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
139	Квартира	8	4	38.04	1	38.04	2.70
140	Квартира	8	4	58.93	2	58.93	2.70
141	Квартира	9	4	58.56	2	58.56	2.70
142	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
143	Квартира	9	4	38.04	1	38.04	2.70
144	Квартира	9	4	58.93	2	58.93	2.70
145	Квартира	1	5	43.61	1	43.61	2.70
146	Квартира	1	5	39.20	1	39.20	2.70
147	Квартира	1	5	37.21	1	37.21	2.70
148	Квартира	1	5	39.27	1	39.27	2.70
149	Квартира	1	5	44.05	1	44.05	2.70
150	Квартира	2	5	43.61	1	43.61	2.70

151	Квартира	2	5	39.20	1	39.20	2.70
152	Квартира	2	5	37.21	1	37.21	2.70
153	Квартира	2	5	39.27	1	39.27	2.70
154	Квартира	2	5	44.05	1	44.05	2.70
155	Квартира	3	5	44.44	1	44.44	2.70
156	Квартира	3	5	40.26	1	40.26	2.70
157	Квартира	3	5	37.99	1	37.99	2.70
158	Квартира	3	5	40.37	1	40.37	2.70
159	Квартира	3	5	44.89	1	44.89	2.70
160	Квартира	4	5	44.44	1	44.44	2.70
161	Квартира	4	5	40.26	1	40.26	2.70
162	Квартира	4	5	37.99	1	37.99	2.70
163	Квартира	4	5	40.37	1	40.37	2.70
164	Квартира	4	5	44.89	1	44.89	2.70
165	Квартира	5	5	44.44	1	44.44	2.70
166	Квартира	5	5	40.26	1	40.26	2.70
167	Квартира	5	5	37.99	1	37.99	2.70
168	Квартира	5	5	40.37	1	40.37	2.70
169	Квартира	5	5	44.89	1	44.89	2.70
170	Квартира	6	5	44.44	1	44.44	2.70
171	Квартира	6	5	40.26	1	40.26	2.70
172	Квартира	6	5	37.99	1	37.99	2.70
173	Квартира	6	5	40.37	1	40.37	2.70
174	Квартира	6	5	44.89	1	44.89	2.70
175	Квартира	7	5	44.44	1	44.44	2.70
176	Квартира	7	5	40.26	1	40.26	2.70
177	Квартира	7	5	37.99	1	37.99	2.70
178	Квартира	7	5	40.37	1	40.37	2.70
179	Квартира	7	5	44.89	1	44.89	2.70
180	Квартира	8	5	44.44	1	44.44	2.70
181	Квартира	8	5	40.26	1	40.26	2.70
182	Квартира	8	5	37.99	1	37.99	2.70
183	Квартира	8	5	40.37	1	40.37	2.70
184	Квартира	8	5	44.89	1	44.89	2.70
185	Квартира	9	5	44.44	1	44.44	2.70
186	Квартира	9	5	40.26	1	40.26	2.70
187	Квартира	9	5	37.99	1	37.99	2.70
188	Квартира	9	5	40.37	1	40.37	2.70
189	Квартира	9	5	44.89	1	44.89	2.70
190	Квартира	1	6	57.28	2	57.28	2.70
191	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
192	Квартира	1	6	36.51	1	36.51	2.70
193	Квартира	1	6	57.65	2	57.65	2.70

194	Квартира	2	6	57.28	2	57.28	2.70
195	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
196	Квартира	2	6	36.51	1	36.51	2.70
197	Квартира	2	6	57.65	2	57.65	2.70
198	Квартира	3	6	58.56	2	58.56	2.70
199	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
200	Квартира	3	6	37.24	1	37.24	2.70
201	Квартира	3	6	58.93	2	58.93	2.70
202	Квартира	4	6	58.56	2	58.56	2.70
203	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
204	Квартира	4	6	37.24	1	37.24	2.70
205	Квартира	4	6	58.93	2	58.93	2.70
206	Квартира	5	6	58.56	2	58.56	2.70
207	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
208	Квартира	5	6	37.24	1	37.24	2.70
209	Квартира	5	6	58.93	2	58.93	2.70
210	Квартира	6	6	58.56	2	58.56	2.70
211	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
212	Квартира	6	6	37.24	1	37.24	2.70
213	Квартира	6	6	58.93	2	58.93	2.70
214	Квартира	7	6	58.56	2	58.56	2.70
215	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
216	Квартира	7	6	37.24	1	37.24	2.70
217	Квартира	7	6	58.93	2	58.93	2.70
218	Квартира	8	6	58.56	2	58.56	2.70
219	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
220	Квартира	8	6	38.04	1	38.04	2.70
221	Квартира	8	6	58.93	2	58.93	2.70
222	Квартира	9	6	58.56	2	58.56	2.70
223	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
224	Квартира	9	6	38.04	1	38.04	2.70
225	Квартира	9	6	58.93	2	58.93	2.70
226	Квартира	1	7	57.28	2	57.28	2.70
227	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
228	Квартира	1	7	36.51	1	36.51	2.70
229	Квартира	1	7	57.65	2	57.65	2.70
230	Квартира	2	7	57.28	2	57.28	2.70
231	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
232	Квартира	2	7	36.51	1	36.51	2.70
233	Квартира	2	7	57.65	2	57.65	2.70
234	Квартира	3	7	58.56	2	58.56	2.70
235	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70
236	Квартира	3	7	37.24	1	37.24	2.70

237	Квартира	3	7	58.93	2	58.93	2.70
238	Квартира	4	7	58.56	2	58.56	2.70
239	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
240	Квартира	4	7	37.24	1	37.24	2.70
241	Квартира	4	7	58.93	2	58.93	2.70
242	Квартира	5	7	58.56	2	58.56	2.70
243	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
244	Квартира	5	7	37.24	1	37.24	2.70
245	Квартира	5	7	58.93	2	58.93	2.70
246	Квартира	6	7	58.56	2	58.56	2.70
247	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
248	Квартира	6	7	37.24	1	37.24	2.70
249	Квартира	6	7	58.93	2	58.93	2.70
250	Квартира	7	7	58.56	2	58.56	2.70
251	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
252	Квартира	7	7	37.24	1	37.24	2.70
253	Квартира	7	7	58.93	2	58.93	2.70
254	Квартира	8	7	58.56	2	58.56	2.70
255	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
256	Квартира	8	7	38.04	1	38.04	2.70
257	Квартира	8	7	58.93	2	58.93	2.70
258	Квартира	9	7	58.56	2	58.56	2.70
259	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
260	Квартира	9	7	38.04	1	38.04	2.70
261	Квартира	9	7	58.93	2	58.93	2.70
262	Квартира	1	8	60.55	2	60.55	2.70
263	Квартира	1	8	57.37	1	57.37	2.70
264	Квартира	1	8	59.87	1	59.87	2.70
265	Квартира	1	8	59.68	2	59.68	2.70
266	Квартира	2	8	60.55	2	60.55	2.70
267	Квартира	2	8	57.37	1	57.37	2.70
268	Квартира	2	8	59.87	1	59.87	2.70
269	Квартира	2	8	59.68	2	59.68	2.70
270	Квартира	3	8	61.81	2	61.81	2.70
271	Квартира	3	8	58.82	1	58.82	2.70
272	Квартира	3	8	61.10	1	61.10	2.70
273	Квартира	3	8	61.06	2	61.06	2.70
274	Квартира	4	8	61.81	2	61.81	2.70
275	Квартира	4	8	58.82	1	58.82	2.70
276	Квартира	4	8	61.10	1	61.10	2.70
277	Квартира	4	8	61.06	2	61.06	2.70
278	Квартира	5	8	61.81	2	61.81	2.70
279	Квартира	5	8	58.82	1	58.82	2.70

280	Квартира	5	8	61.10	1	61.10	2.70
281	Квартира	5	8	61.06	2	61.06	2.70
282	Квартира	6	8	61.81	2	61.81	2.70
283	Квартира	6	8	58.82	1	58.82	2.70
284	Квартира	6	8	61.10	1	61.10	2.70
285	Квартира	6	8	61.06	2	61.06	2.70
286	Квартира	7	8	61.81	2	61.81	2.70
287	Квартира	7	8	58.82	1	58.82	2.70
288	Квартира	7	8	61.10	1	61.10	2.70
289	Квартира	7	8	61.06	2	61.06	2.70
290	Квартира	8	8	61.81	2	61.81	2.70
291	Квартира	8	8	58.82	1	58.82	2.70
292	Квартира	8	8	61.10	1	61.10	2.70
293	Квартира	8	8	61.06	2	61.06	2.70
294	Квартира	9	8	61.81	2	61.81	2.70
295	Квартира	9	8	58.82	1	58.82	2.70
296	Квартира	9	8	61.10	1	61.10	2.70
297	Квартира	9	8	61.06	2	61.06	2.70
298	Квартира	1	9	57.28	2	57.28	2.70
299	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
300	Квартира	1	9	36.51	1	36.51	2.70
301	Квартира	1	9	57.65	2	57.65	2.70
302	Квартира	2	9	57.28	2	57.28	2.70
303	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
304	Квартира	2	9	36.51	1	36.51	2.70
305	Квартира	2	9	57.65	2	57.65	2.70
306	Квартира	3	9	58.56	2	58.56	2.70
307	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
308	Квартира	3	9	37.24	1	37.24	2.70
309	Квартира	3	9	58.93	2	58.93	2.70
310	Квартира	4	9	58.56	2	58.56	2.70
311	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
312	Квартира	4	9	37.24	1	37.24	2.70
313	Квартира	4	9	58.93	2	58.93	2.70
314	Квартира	5	9	58.56	2	58.56	2.70
315	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
316	Квартира	5	9	37.24	1	37.24	2.70
317	Квартира	5	9	58.93	2	58.93	2.70
318	Квартира	6	9	58.56	2	58.56	2.70
319	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
320	Квартира	6	9	37.24	1	37.24	2.70
321	Квартира	6	9	58.93	2	58.93	2.70
322	Квартира	7	9	58.56	2	58.56	2.70

323	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
324	Квартира	7	9	37.24	1	37.24	2.70
325	Квартира	7	9	58.93	2	58.93	2.70
326	Квартира	8	9	58.56	2	58.56	2.70
327	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
328	Квартира	8	9	38.04	1	38.04	2.70
329	Квартира	8	9	58.93	2	58.93	2.70
330	Квартира	9	9	58.56	2	58.56	2.70
331	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
332	Квартира	9	9	38.04	1	38.04	2.70
333	Квартира	9	9	58.93	2	58.93	2.70
334	Квартира	1	10	58.57	2	58.57	2.70
335	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
336	Квартира	1	10	36.51	1	36.51	2.70
337	Квартира	1	10	58.16	2	58.16	2.70
338	Квартира	2	10	58.57	2	58.57	2.70
339	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
340	Квартира	2	10	36.51	1	36.51	2.70
341	Квартира	2	10	58.16	2	58.16	2.70
342	Квартира	3	10	59.86	2	59.86	2.70
343	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
344	Квартира	3	10	37.24	1	37.24	2.70
345	Квартира	3	10	59.45	2	59.45	2.70
346	Квартира	4	10	59.86	2	59.86	2.70
347	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
348	Квартира	4	10	37.24	1	37.24	2.70
349	Квартира	4	10	59.45	2	59.45	2.70
350	Квартира	5	10	59.86	2	59.86	2.70
351	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
352	Квартира	5	10	37.24	1	37.24	2.70
353	Квартира	5	10	59.45	2	59.45	2.70
354	Квартира	6	10	59.86	2	59.86	2.70
355	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
356	Квартира	6	10	37.24	1	37.24	2.70
357	Квартира	6	10	59.45	2	59.45	2.70
358	Квартира	7	10	59.86	2	59.86	2.70
359	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
360	Квартира	7	10	37.24	1	37.24	2.70
361	Квартира	7	10	59.45	2	59.45	2.70
362	Квартира	8	10	59.86	2	59.86	2.70
363	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
364	Квартира	8	10	38.04	1	38.04	2.70
365	Квартира	8	10	59.45	2	59.45	2.70

366	Квартира	9	10	59.86	2	59.86	2.70
367	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
368	Квартира	9	10	38.04	1	38.04	2.70
369	Квартира	9	10	57.85	2	57.85	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
86	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
85	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
84	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
83	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
82	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
81	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
4	Нежилое помещение	-1	2	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
5	Нежилое помещение	-1	2	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
80	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
79	Нежилое помещение	-1	2	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
78	Нежилое помещение	-1	2	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
77	Нежилое помещение	-1	2	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
76	Нежилое помещение	-1	2	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
75	Нежилое помещение	-1	2	20.77	Нежилое помещение	20.77	2.70
7	Нежилое помещение	-1	3	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
74	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
73	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
82	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
71	Нежилое помещение	-1	3	36.3	Нежилое помещение	36.3	2.70
70	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	4	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
11	Нежилое помещение	-1	4	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
12	Нежилое помещение	-1	4	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
69	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
68	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
67	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
66	Нежилое помещение	-1	4	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
65	Нежилое помещение	-1	4	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
64	Нежилое помещение	-1	4	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

63	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
13	Нежилое помещение	-1	5	11.94	Нежилое помещение	11.94	2.70
14	Нежилое помещение	-1	5	10.5	Нежилое помещение	10.5	2.70
15	Нежилое помещение	-1	5	13.89	Нежилое помещение	13.89	2.70
59	Нежилое помещение	-1	5	22.5	Нежилое помещение	22.5	2.70
60	Нежилое помещение	-1	5	41.61	Нежилое помещение	41.61	2.70
61	Нежилое помещение	-1	5	38.7	Нежилое помещение	38.7	2.70
62	Нежилое помещение	-1	5	41.66	Нежилое помещение	41.66	2.70
15	Нежилое помещение	-1	6	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
16	Нежилое помещение	-1	6	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
17	Нежилое помещение	-1	6	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
58	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
57	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
56	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
55	Нежилое помещение	-1	6	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	6	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
53	Нежилое помещение	-1	6	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
18	Нежилое помещение	-1	7	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
19	Нежилое помещение	-1	7	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
20	Нежилое помещение	-1	7	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
52	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
51	Нежилое помещение	-1	7	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
50	Нежилое помещение	-1	7	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
49	Нежилое помещение	-1	7	26.3	Нежилое помещение	26.3	2.70
48	Нежилое помещение	-1	7	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
21	Нежилое помещение	-1	8	19.67	Нежилое помещение	19.67	2.70
22	Нежилое помещение	-1	8	19.58	Нежилое помещение	19.58	2.70
23	Нежилое помещение	-1	8	32.9	Нежилое помещение	32.9	2.70
42	Нежилое помещение	-1	8	21.1	Нежилое помещение	21.1	2.70
43	Нежилое помещение	-1	8	19.72	Нежилое помещение	19.72	2.70
44	Нежилое помещение	-1	8	38.9	Нежилое помещение	38.9	2.70
45	Нежилое помещение	-1	8	35.57	Нежилое помещение	35.57	2.70
46	Нежилое помещение	-1	8	23.13	Нежилое помещение	23.13	2.70
47	Нежилое помещение	-1	8	22.8	Нежилое помещение	22.8	2.70
24	Нежилое помещение	-1	9	19.71	Нежилое помещение	19.71	2.70
25	Нежилое помещение	-1	9	16.17	Нежилое помещение	16.17	2.70
26	Нежилое помещение	-1	9	19.65	Нежилое помещение	19.65	2.70
41	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
40	Нежилое помещение	-1	9	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
39	Нежилое помещение	-1	9	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
38	Нежилое помещение	-1	9	9.72	Нежилое помещение	9.72	2.70
37	Нежилое помещение	-1	9	32.64	Нежилое помещение	32.64	2.70
36	Нежилое помещение	-1	9	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70

[illegible]

[illegible]

164	Нежилое помещение	8	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
165	Нежилое помещение	9	8	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
166	Нежилое помещение	9	9	2.23	Нежилое помещение	2.23	2.70
167	Нежилое помещение	1	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
168	Нежилое помещение	2	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
169	Нежилое помещение	3	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
170	Нежилое помещение	4	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
171	Нежилое помещение	5	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
172	Нежилое помещение	6	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
173	Нежилое помещение	7	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
174	Нежилое помещение	8	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
175	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
176	Нежилое помещение	9	9	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
177	Нежилое помещение	1	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
178	Нежилое помещение	2	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
179	Нежилое помещение	3	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
180	Нежилое помещение	4	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
181	Нежилое помещение	5	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
182	Нежилое помещение	6	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
183	Нежилое помещение	7	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
184	Нежилое помещение	8	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
185	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
186	Нежилое помещение	9	10	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд			лестничная клетка		25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд			лифтовая шахта		4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд			тамбур		3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд			вестибюль с колясочной		17.5
5	нежилое	1 этаж 1 подъезд			лестничная клетка		26.2
6	нежилое	2 этаж 1 подъезд			лестничная клетка		26.2
7	нежилое	3 этаж 1 подъезд			лестничная клетка		26.2
8	нежилое	4 этаж 1 подъезд			лестничная клетка		26.2
9	нежилое	5 этаж 1 подъезд			лестничная клетка		26.2
10	нежилое	6 этаж 1 подъезд			лестничная клетка		26.2
11	нежилое	7 этаж 1 подъезд			лестничная клетка		26.2
12	нежилое	8 этаж 1 подъезд			лестничная клетка		26.2
13	нежилое	9 этаж 1 подъезд			лестничная клетка		26.2
14	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд			водомерный узел и насосная		14.5
15	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 2 подъезд			лифтовая шахта		4.2
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд			тамбур		3.7

17	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
18	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	электрощитовая	4.7
19	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
21	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
23	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	16.6
28	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	КУИ	14.5
29	нежилое	цокольный этаж - 9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	25.2
31	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
32	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	колясочная	7.3
33	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	санузел	6.9
34	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль	14.6
35	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
41	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
42	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
43	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
44	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	лестничная клетка	25.5
45	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 4 подъезд	лифтовая шахта	4.2
46	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	тамбур	3.7
47	нежилое	цокольный этаж 4 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
48	нежилое	1 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
49	нежилое	2 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
50	нежилое	3 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
51	нежилое	4 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
52	нежилое	5 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
53	нежилое	6 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
54	нежилое	7 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
55	нежилое	8 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
56	нежилое	9 этаж 4 подъезд	лестничная клетка	26.2
57	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	лестничная клетка	23.9
58	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 5 подъезд	лифтовая шахта	4.2
59	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	11.0

60	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	вестибюль	15.4
61	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	санузел	6.7
62	нежилое	1 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
63	нежилое	2 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
64	нежилое	3 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
65	нежилое	4 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
66	нежилое	5 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
67	нежилое	6 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
68	нежилое	7 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
69	нежилое	8 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
70	нежилое	9 этаж 5 подъезд	лестничная клетка	34.8
71	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
72	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 6 подъезд	лифтовая шахта	4.2
73	нежилое	цокольный этаж 5 подъезд	тамбур	3.7
74	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
75	нежилое	цокольный этаж 6 подъезд	электрощитовая	4.7
76	нежилое	1 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
77	нежилое	2 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
78	нежилое	3 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
79	нежилое	4 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
80	нежилое	5 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
81	нежилое	6 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
82	нежилое	7 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
83	нежилое	8 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
84	нежилое	9 этаж 6 подъезд	лестничная клетка	26.2
85	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	КУИ	14.5
86	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 7 подъезд	лифтовая шахта	4.2
87	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	25.2
88	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	тамбур	3.7
89	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	колясочная	7.3
90	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	санузел	6.9
91	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	вестибюль	14.6
92	нежилое	1 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
93	нежилое	2 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
94	нежилое	3 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
95	нежилое	4 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
96	нежилое	5 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
97	нежилое	6 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
98	нежилое	7 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
99	нежилое	8 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
100	нежилое	9 этаж 7 подъезд	лестничная клетка	26.2
101	нежилое	цокольный этаж 7 подъезд	лестничная клетка	23.1
102	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 8 подъезд	лифтовая шахта	4.2

103	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	вестибюль	17.2
104	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	тамбур	7.1
105	нежилое	цокольный этаж 8 подъезд	санузел	9.0
106	нежилое	1 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	23.1
107	нежилое	2 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
108	нежилое	3 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
109	нежилое	4 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
110	нежилое	5 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
111	нежилое	6 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
112	нежилое	7 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
113	нежилое	8 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
114	нежилое	9 этаж 8 подъезд	лестничная клетка	31.6
115	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	водомерный узел и насосная	14.5
116	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 9 подъезд	лифтовая шахта	4.2
117	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	тамбур	3.7
118	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	вестибюль с колясочной	25.2
119	нежилое	цокольный этаж 9 подъезд	электрощитовая	4.7
120	нежилое	1 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
121	нежилое	2 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
122	нежилое	3 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
123	нежилое	4 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
124	нежилое	5 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
125	нежилое	6 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
126	нежилое	7 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
127	нежилое	8 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
128	нежилое	9 этаж 9 подъезд	лестничная клетка	26.2
129	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	лестничная клетка	25.5
130	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 10 подъезд	лифтовая шахта	4.2
131	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	тамбур	3.7
132	нежилое	цокольный этаж 10 подъезд	вестибюль с колясочной	17.5
133	нежилое	1 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
134	нежилое	2 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
135	нежилое	3 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
136	нежилое	4 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
137	нежилое	5 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
138	нежилое	6 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
139	нежилое	7 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
140	нежилое	8 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2
141	нежилое	9 этаж 10 подъезд	лестничная клетка	26.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 623 290 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:05:010201:682
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903700001375
		Корреспондентский счет: 30101810540300000795
		БИК: 044030795
		ИНН: 7706092528

		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04502879
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 155
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 309,44 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 067,23 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 529 172 402,73 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 46 089 250 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНТИСИЗ-Калининград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "Квадр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906323535
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сегмент-проект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906171057
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0154-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ СЕРВИС ПЛЮС
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3912014648
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU N39520000-386/16МО
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: администрация МО "Зеленоградский городской округ"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды городских земель
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 513КЗО-2014
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.11.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2016,27.01.2016,12.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: администрация МО "Зеленоградский городской округ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:05:010201:682
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно проекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено, ТУ 18/15 от 18.11.2015 ООО "Агроимпульс"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамейки, урны, зеленые насаждения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 763 М-СТ/ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 763 М-СТ/ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 763 М-СТ/ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зелводдобыча
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917041250
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 545 724 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зелводдобыча
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917041250
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 580 072 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Янтарьэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: z-4267/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 479 556 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Экран
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906951787
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906136278
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906136278
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Калининградские телекоммуникационные информационные системы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906136278

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 108
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 57
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 57

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.77	2	58.77	2.70
2	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
3	Квартира	1	1	37.29	1	37.29	2.70
4	Квартира	1	1	59.14	2	59.14	2.70
5	Квартира	2	1	58.77	2	58.77	2.70
6	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
7	Квартира	2	1	37.29	1	37.29	2.70
8	Квартира	2	1	59.14	2	59.14	2.70
9	Квартира	3	1	60.06	2	60.06	2.70
10	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
11	Квартира	3	1	38.02	1	38.02	2.70
12	Квартира	3	1	60.43	2	60.43	2.70
13	Квартира	4	1	60.06	2	60.06	2.70
14	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
15	Квартира	4	1	38.02	1	38.02	2.70
16	Квартира	4	1	60.43	2	60.43	2.70
17	Квартира	5	1	60.06	2	60.06	2.70
18	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
19	Квартира	5	1	38.02	1	38.02	2.70
20	Квартира	5	1	60.43	2	60.43	2.70
21	Квартира	6	1	60.06	2	60.06	2.70

22	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
23	Квартира	6	1	38.02	1	38.02	2.70
24	Квартира	6	1	60.43	2	60.43	2.70
25	Квартира	7	1	60.06	2	60.06	2.70
26	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
27	Квартира	7	1	38.02	1	38.02	2.70
28	Квартира	7	1	60.43	2	60.43	2.70
29	Квартира	8	1	60.06	2	60.06	2.70
30	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
31	Квартира	8	1	38.82	1	38.82	2.70
32	Квартира	8	1	60.43	2	60.43	2.70
33	Квартира	9	1	97.06	2	97.06	2.70
34	Квартира	9	1	61.82	1	61.82	2.70
35	Квартира	9	1	38.82	1	38.82	2.70
36	Квартира	9	1	60.43	2	60.43	2.70
37	Квартира	1	2	58.26	2	58.26	2.70
38	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
39	Квартира	1	2	37.29	1	37.29	2.70
40	Квартира	1	2	58.63	2	58.63	2.70
41	Квартира	2	2	58.26	2	58.26	2.70
42	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
43	Квартира	2	2	37.29	1	37.29	2.70
44	Квартира	2	2	58.63	2	58.63	2.70
45	Квартира	3	2	59.54	2	59.54	2.70
46	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
47	Квартира	3	2	38.02	1	38.02	2.70
48	Квартира	3	2	59.91	2	59.91	2.70
49	Квартира	4	2	59.54	2	59.54	2.70
50	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
51	Квартира	4	2	38.02	1	38.02	2.70
52	Квартира	4	2	59.91	2	59.91	2.70
53	Квартира	5	2	59.54	2	59.54	2.70
54	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
55	Квартира	5	2	38.02	1	38.02	2.70
56	Квартира	5	2	59.91	2	59.91	2.70
57	Квартира	6	2	59.54	2	59.54	2.70
58	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
59	Квартира	6	2	38.02	1	38.02	2.70
60	Квартира	6	2	59.91	2	59.91	2.70
61	Квартира	7	2	59.54	2	59.54	2.70
62	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
63	Квартира	7	2	38.02	1	38.02	2.70
64	Квартира	7	2	59.91	2	59.91	2.70

65	Квартира	8	2	59.54	2	59.54	2.70
66	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
67	Квартира	8	2	38.82	1	38.82	2.70
68	Квартира	8	2	59.91	2	59.91	2.70
69	Квартира	9	2	96.54	2	96.54	2.70
70	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
71	Квартира	9	2	61.82	1	61.82	2.70
72	Квартира	9	2	96.91	2	96.91	2.70
73	Квартира	1	3	58.77	2	58.77	2.70
74	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
75	Квартира	1	3	37.29	1	37.29	2.70
76	Квартира	1	3	59.14	2	59.14	2.70
77	Квартира	2	3	58.77	2	58.77	2.70
78	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
79	Квартира	2	3	37.29	1	37.29	2.70
80	Квартира	2	3	59.14	2	59.14	2.70
81	Квартира	3	3	60.06	2	60.06	2.70
82	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
83	Квартира	3	3	38.02	1	38.02	2.70
84	Квартира	3	3	60.43	2	60.43	2.70
85	Квартира	4	3	60.06	2	60.06	2.70
86	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
87	Квартира	4	3	38.02	1	38.02	2.70
88	Квартира	4	3	60.43	2	60.43	2.70
89	Квартира	5	3	60.06	2	60.06	2.70
90	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
91	Квартира	5	3	38.02	1	38.02	2.70
92	Квартира	5	3	60.43	2	60.43	2.70
93	Квартира	6	3	60.06	2	60.06	2.70
94	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
95	Квартира	6	3	38.02	1	38.02	2.70
96	Квартира	6	3	60.43	2	60.43	2.70
97	Квартира	7	3	60.06	2	60.06	2.70
98	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
99	Квартира	7	3	38.02	1	38.02	2.70
100	Квартира	7	3	60.43	2	60.43	2.70
101	Квартира	8	3	60.06	2	60.06	2.70
102	Квартира	8	3	38.82	1	38.82	2.70
103	Квартира	8	3	56.09	1	56.09	2.70
104	Квартира	8	3	60.43	2	60.43	2.70
105	Квартира	9	3	60.06	2	60.06	2.70
106	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70
107	Квартира	9	3	61.82	1	38.82	2.70

108	Квартира	9	3	97.43	2	97.43	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
4	Нежилое помещение	-1	1	22.64	Нежилое помещение	22.64	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
7	Нежилое помещение	-1	2	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	31.17	Нежилое помещение	31.17	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
10	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
11	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
12	Нежилое помещение	-1	3	32.88	Нежилое помещение	32.88	2.70
13	Нежилое помещение	-1	3	20.37	Нежилое помещение	20.37	2.70
14	Нежилое помещение	-1	3	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
15	Нежилое помещение	-1	2	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
16	Нежилое помещение	-1	2	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
17	Нежилое помещение	-1	2	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	19.64	Нежилое помещение	19.64	2.70
20	Нежилое помещение	-1	1	19.70	Нежилое помещение	19.70	2.70
21	Нежилое помещение	-1	1	16.15	Нежилое помещение	16.15	2.70
22	Нежилое помещение	1	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
23	Нежилое помещение	2	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
24	Нежилое помещение	3	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
25	Нежилое помещение	4	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
26	Нежилое помещение	5	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
27	Нежилое помещение	6	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
28	Нежилое помещение	7	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
29	Нежилое помещение	8	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
30	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
31	Нежилое помещение	9	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
32	Нежилое помещение	1	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
33	Нежилое помещение	2	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
34	Нежилое помещение	3	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
35	Нежилое помещение	4	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
36	Нежилое помещение	5	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
37	Нежилое помещение	6	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
38	Нежилое помещение	7	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70

39	Нежилое помещение	8	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
40	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
41	Нежилое помещение	9	2	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
42	Нежилое помещение	1	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
43	Нежилое помещение	2	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
44	Нежилое помещение	3	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
45	Нежилое помещение	4	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
46	Нежилое помещение	5	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
47	Нежилое помещение	6	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
48	Нежилое помещение	7	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
49	Нежилое помещение	8	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
50	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
51	Нежилое помещение	9	3	3.16	Нежилое помещение	3.16	2.70
52	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
53	Нежилое помещение	-1	3	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70
54	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
55	Нежилое помещение	-1	2	6.94	Нежилое помещение	6.94	2.70
56	Нежилое помещение	-1	1	9.68	Нежилое помещение	9.68	2.70
57	Нежилое помещение	-1	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	лестничная клетка	25.5
2	нежилое	цокольный этаж 9 этаж 1 подъезд	лифтовая шахта	4.2
3	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	тамбур	3.7
4	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	вестибюль с кояслчной	17.6
5	нежилое	цокольный этаж 1 подъезд	электрощитовая	4.9
6	нежилое	1 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
7	нежилое	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
8	нежилое	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
9	нежилое	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
10	нежилое	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
11	нежилое	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
12	нежилое	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
13	нежилое	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
14	нежилое	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	26.2
15	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	водомерный узел и насосная	14.6
16	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.9
17	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 2 подъезд	лифтовая шахта	4.2
18	нежилое	1 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
19	нежилое	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
20	нежилое	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2

21	нежилое	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
22	нежилое	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	14.6
23	нежилое	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
24	нежилое	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
25	нежилое	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
26	нежилое	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	26.2
27	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	лестничная клетка	25.4
28	нежилое	цокольный этаж-9 этаж 3 подъезд	лифтовая шахта	4.2
29	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	тамбур	3.7
30	нежилое	цокольный этаж 3 подъезд	вестибюль с колясочной	17.6
31	нежилое	1 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
32	нежилое	2 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
33	нежилое	3 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
34	нежилое	4 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
35	нежилое	5 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
36	нежилое	6 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
37	нежилое	7 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
38	нежилое	8 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
39	нежилое	9 этаж 3 подъезд	лестничная клетка	26.2
40	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	вестибюль с колясочной	17.6
41	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	3.7
42	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	тамбур	14.6
43	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	КУИ	7.3
44	нежилое	цокольный этаж 2 подъезд	санузел	6.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	электрооборудование	главные распределительные шины
3	надземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	надземная часть	система отопления	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 183 388 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:05:010201:682
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903700001375
		Корреспондентский счет: 30101810540300000795
		БИК: 044030795
		ИНН: 7706092528
		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04502879
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 60
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 833,15 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 297,3 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 204 548 102 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 189 640 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2440846320433822455668909274293403650
Владелец: **ООО "Макстрой", Вакуленко Елена Александровна,
Зеленоградск**
Действителен: с 20.04.2020 по 20.04.2021