

Купить квартиру за 3 988 200 рублей на переулок Байдукова

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, переулок Байдукова

3 988 200 Р

117 300Р за м²



34.00 м²

Общая

5 из 7

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (ГП-1), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 34.68 кв.м., на 5 этаже. БЕСПРОЦЕНТНАЯ ДОЛГОСРОЧНАЯ РАССРОЧКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА до 31.03.2027 года с первоначальным взносом 30%. Без ежемесячных платежей и с фиксацией цены. ЖК Идиллия в г. Гурьевске от надёжного и проверенного застройщика с огромным опытом строительства! Дом состоит из 4-х секций (подъездов). Кол-во квартир - 210. Этажей - 7. Удобная транспортная развязка с выездом на центральные улицы Гурьевска (ул. Безымянная, ул. Крайняя, ул. Ленина) и очень быстрый проезд до г. Калининграда (ул. Большая Окружная и ул. А. Невского) через ул. Строительную. Серый ключ, автономное газовое отопление. Будут оборудованы детские, спортивные площадки, парковочные места. Ввод в эксплуатацию - 2-й квартал 2027 года. В квартире предусмотрена качественная отделка от застройщика: • окна металлопластиковый профиль, стеклопакеты; • стены оштукатуренные; • полы цементно-песчаная стяжка; • входная дверь; • разводка электропроводки; счетчик электроэнергии в щите на лестничной площадке; • монтаж автономной отопительной системы, в том числе установка радиаторов отопления; • разводка водопровода и канализации без установки сантехнических приборов, счетчик воды; • установка двухконтурного котла, газового ...

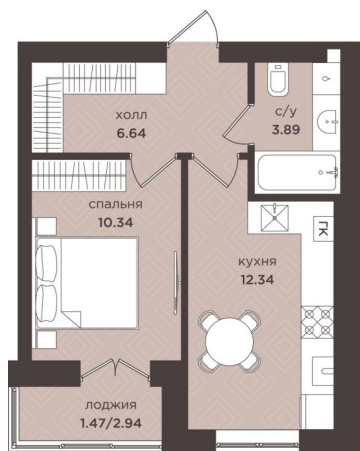
👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019398577](tel:+79019398577)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	7



1к

33.21
34.68
36.15

Restate

