

Купить квартиру за 9 550 000 рублей на Пионерский, Октябрьская улица, 2к1

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица, 2к1

9 550 000 Р

222 093Р за м<sup>2</sup>

43.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.70 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

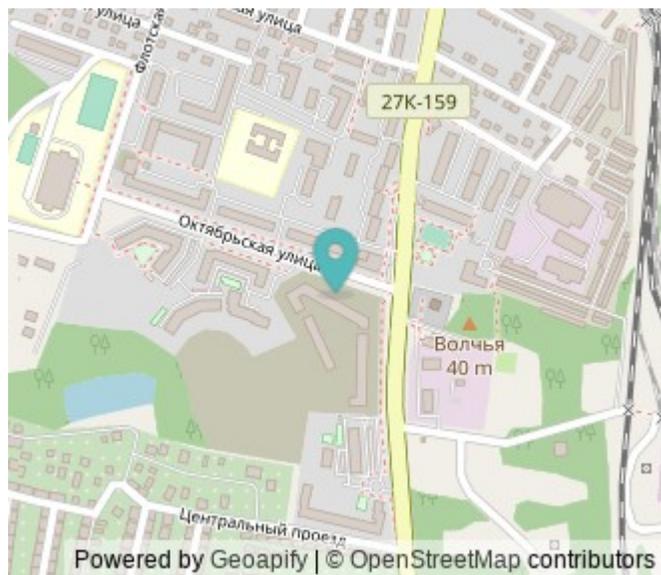
Этаж

Продается просторная и уютная 1-ком квартира в одном из самых красивых домов в г. Пионерский с видеонаблюдением. Квартира находится на финальной стадии ремонта (в данный момент происходит монтаж кухни, сборка мебели, доставка мягкой мебели, доустановка розеток). Квартира будет полностью готова к 20.06.2025г. Цена на готовую квартиру в конце ремонта будет выше на 15т/м2. В квартире никто не жил и не был прописан. Продажа от собственника по ДКП по полной стоимости. Дом построен из красного кирпича (Сдан в ноябре 2024г) В квартире имеется: - вся сантехника (гигиенический душ, унитаз с инсталляцией, раковина с тумбой, полотенцесушитель, Лейка в душ, зеркало с подсветкой, большая стиральная машина) - 1 раскладной диван, тумба, обувница - 1 двухспальная кровать - стол кухонный/стулья - розетки/выключатели (Werkel) - 2 телевизора, холодильник - декоративные элементы (картины, пано, часы, цветы) До моря 15-20 минут пешком. Общая площадь квартиры 43,4.м. (Площадь указана общая с лоджией без понижающего коэффициента), расположена в современном жилом комплексе, рядом с парковой зоной рядом с благоустроенным озером Шанхайское, в соседнем доме расположены пункты выдачи OZON и WB. Кухня 11,4 кв.м, лоджия 2,2 кв.м, комната: 15,7 кв.м, санузел - 6,5 кв.м (совмещенный), коридор 6,8 кв.м ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526519](tel:+79118526519)



## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	15.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		