Купить квартиру за 8 608 000 рублей на Калининград, Пригородная улица

Калининградская область, Калининград, Пригородная улица

8 608 000 Р

151 018Р за м^2

57.00 м^2	10.00 м^2	10 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 109546507 Продается 2 комнатная квартира в новом строящемся жилом квартале Комфорт-класса «Легенды Девау» расположенном в самом сердце «Девау» - районе с богатым историческим и культурным наследием, прямо возле знаменитого на весь мир аэродрома, которому суждено в ближайшем будущем стать самым футуристическим экопространством Калининграда, великолепным ландшафтным и тематическим парком. Общая площадь квартиры 56,62 кв.м. Планировка квартиры функциональна и продумана до мелочей, что обеспечивает достойное и комфортное проживание. Просторная кухня с выходом на лоджию площадью 9,73 кв.м, гостиная 13,83 кв.м с выходом на балкон, спальня 12,09 кв.м с выходом на балкон, совмещенный санузел, кладовка 2,40 кв. м. Высота потолков 2,7 метра. Сроки сдачи - I этапа 4 кв. 2026 год. Во дворах предусмотрены обустроенные уютные беседки для непринуждённого общения и перголы, между секциями домов – скверы, детские площадки для детей разных возрастов и спортивные площадки, пешеходные бульвары с выходом в ландшафтный парк Девау парк с его массой активностей, в который по сути «Легенды Девау» интегрированы. На нижних этажах корпусов откроются магазины и кафетерии с летними верандами, здесь же разместятся сервисы, которые смогут удовлетворить любые бытовые потребности жителей. Естественно ...

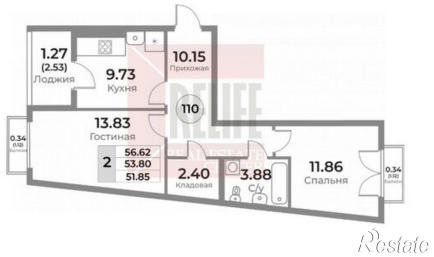
0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Васильева Ирина

Телефон: +79318890324

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м


1.27
(2.53)
Лоджия
9.73
Кухня
10.15
Прихожая
110
13.83
Гостиная
2
56.62
53.80
51.85
2.40
Кладовая
3.88
11.86
Спальня