Купить квартиру за 4 634 370 рублей

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск

4 634 370 Р

118 830Р за м^2

39.00 м^2
Общая

6 из 7
Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (ГП-1), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 39.28 кв.м., на 6 этаже. БЕСПРОЦЕНТНАЯ ДОЛГОСРОЧНАЯ РАССРОЧКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА до 31.03.2027 года с первоначальным взносом 30%. Без ежемесячных платежей и с фиксацией цены. ЖК Идиллия в г. Гурьевске от надёжного и проверенного застройщика с огромным опытом строительства! Дом состоит из 4-х секций (подъездов). Кол-во квартир - 210. Этажей - 7. Удобная транспортная развязка с выездом на центральные улицы Гурьевска (ул. Безымянная, ул. Крайняя, ул. Ленина) и очень быстрый проезд до г. Калининграда (ул. Большая Окружная и ул. А. Невского) через ул. Строительную. Серый ключ, автономное газовое отопление. Будут оборудованы детские, спортивные площадки, парковочные места. Ввод в эксплуатацию - 2-й квартал 2027 года. В квартире предусмотрена качественная отделка от застройщика: • окна металлопластиковый профиль, стеклопакеты; • стены оштукатуренные; • полы цементно-песчаная стяжка; • входная дверь; • разводка электропроводки; счетчик электроэнергии в щите на лестничной площадке; • монтаж автономной отопительной системы, в том числе установка радиаторов отопления; • разводка водопровода и канализации без установки сантехнических приборов, счетчик воды; • установка двухконтурного котла, газового ...

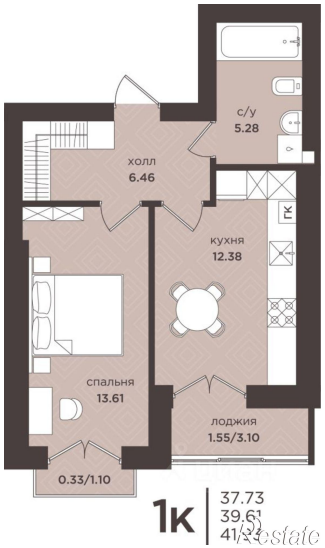
0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79019398577

Характеристики

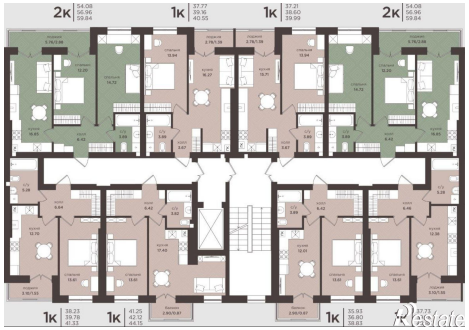
Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	7


с/у
5.28
холл
6.46
кухня
12.38
спальня
13.61
лоджия
1.55/3.10
0.33/1.10
1к
37.73
39.61
41

январь 2025 г

январь 2025 г

январь 2025 г


2К 54.08 56.96 59.84
1К 37.77 39.16 40.55
1К 37.21 38.60 39.99
2К 54.08 56.96 59.84
1К 38.23 39.78 41.33
1К 41.25 42.12 44.15
1К 35.93 36.80 38.61
37.73
Restate

Restate