

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Луговая, 20В

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Луговая, 20В

4 550 000 Р

146 774Р за м²

31.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 8

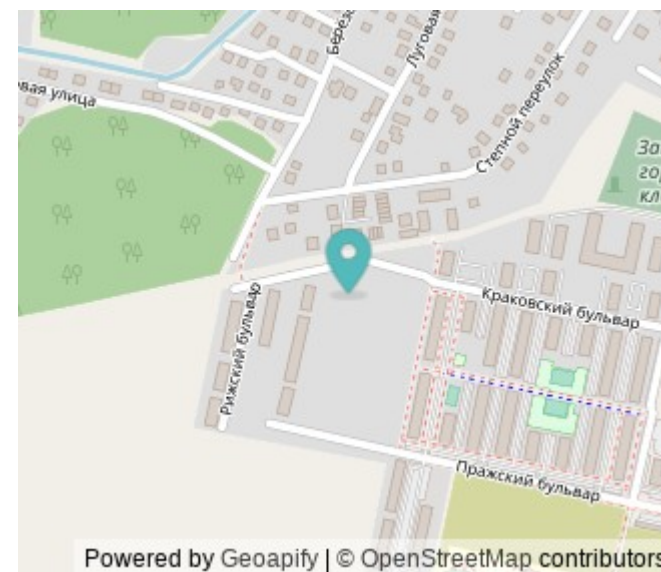
Этаж

???? Продаётся 1-комнатная квартира 31,33 м2 в ЖК «На Бульваре» — ваш идеальный старт в комфортной жизни! ???? Расположение: 3 этаж / 8-этажный дом ???? Адрес: Всего в 3 км от Калининграда, рядом с Гурьевским шоссе — быстро добираться до центра, аэропорта, вокзалов и моря! □ Что делает эту квартиру особенной: □ Автономное газовое отопление — платите только за то, что используете. Никаких долгов ЖКХ и зимних сюрпризов! □ Состояние «под серый ключ» — идеально для тех, кто хочет сделать ремонт под свой вкус без лишних затрат на демонтаж. □ Бесшумный лифт последнего поколения — тишина и комфорт даже в час пик. □ Застеклённая лоджия — дополнительное пространство для отдыха, хранения или уютного уголка с видом. □ Двор с зоной для детей и спорта + парковочные места — безопасно, удобно, без стресса за машину и прогулки с детьми. ????♂ Всё рядом — шаговой доступности: ???? Продуктовые магазины: SPAR, «Пятёрочка» — всё необходимое в 5 минутах ходьбы. Обжитый район с развитой инфраструктурой. ???? Детские сады, школы, поликлиники — забота о здоровье и будущем близких под рукой. ???? Парк Света и Парк сенситивного развития — идеальные места для прогулок, спокойного отдыха и развития детей. ???? Удобная транспортная доступность: Благодаря близости к Гурьевскому шоссе, вы легко доберётесь: → ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Шаршатенко Оксана Сергеевна](#)

Телефон: +79615600958



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	8	Площадь кухни	11.00 кв. м

