

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на Центральная ул

Калининградская область, Гвардейский район, Центральная ул

10 000 000 Р

46 788Р за м²



213.73 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

37.05 м²

Кухня

Предлагается к продаже жилой дом в поселке Комсомольск, по ул Центральная . Ориентир пос Рыбное ,Борисово. Дом построен на окраине пос Рыбное. Между Рыбное и пос Комсомольск. Расстояние до города 5 км. Конструкция дома. Фундамент надежный монолитный, межэтажное перекрытие – железобетонные плиты. Стены выполнены из газосиликатных блоков польского производства. Конструкция кровли деревянная, покрытие – штучная керамическая черепица, потолок утеплен минерной ватой. Дом в один этаж. Второй мансардный. Перегородки керамоблочные. Декоративная штукатурка и обои , в санузлах кафель. Отопление - твердотопливный котел . Есть электрическое отопление. Скважина (установлена система очистки и смягчения воды). Канализация - септик, с биоочисткой. Электричество 8,5 кВт. Деревянная лестница на второй этаж . На первом этаже камин. К дому пристроен зимний сад, где можно выращивать цветы . Кладовая комната для хранения консервации и продуктов на первом этаже (холодная) Общая площадь 213 кв.м,ю жилая 150 кв м . На участке 8,4 соток. Первый этаж: кухня-гостиная 37,05 кв.м., холл 10.2 кв.м., спальня 12.05 кв.м, с/у 6.34 кв.м, спальня 11.29 кв м, комната 15,97 кв м, зимний сад 16,54 кв м Второй этаж: комната 31.11 кв.м., спальня 15,19 кв.м., с/у 11,34 кв.м., Территория огорожена. Парковка и придомовая территория вымощена ...

👁 110 с 02.12.2019, обновлен 04.07.2025

Продавец: Эльвера

Телефон: +79062139446

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	37.05 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.29 сот

