

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Кутузовская ул

Калининградская область, Гурьевский район, Кутузовская ул

12 000 000 Р

45 283Р за м²



265.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

В п. Дорожный продается просторная четырехуровневая блок-секция с землей 3,2 сотки. Все в собственности. При отделке дома использовались качественные материалы, выполнен хороший ремонт. Общая площадь секции - 265 кв.м, грамотная планировка дома позволила все функционально разместить. На 1 этаже: большая светлая кухня-столовая, гостиная, санузел; на 2 этаже: 2 спальни, гардеробная, санузел; на 3 этаже: спальня, спортзал, санузел. В цокольном этаже оборудована бильярдная комната. Есть гараж и большая терраса. При продаже остается встроенная техника и мебель. Подключены интернет и телевидение. Коммуникации: электроэнергия – есть, газ - природный, водоснабжение – скважина, канализация бытовая – септик, канализация ливневая. Территория огорожена, ворота автоматические, установлено видеонаблюдение и домофон. Поселок находится в 7 км от города, до моря 15 минут на транспорте. Рядом находится строительный гипермаркет Леруа Мерлен и большой торгово-развлекательный центр Балтик-Молл. П. Дорожный с развитой инфраструктурой, тротуары, освещение, магазины, так же в поселке есть ж/д станция «7км», электричка приходит в центр города на площадь Победы. Школа и садик в п. Орловка, в Дорожный ходит школьный автобус. Объект № 100104
Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке ...

👁 39 с 29.06.2020, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79212685902](tel:+79212685902)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Этажей всего	4
Наличие водоснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.20 сот		



