# Купить дачу, дом, коттедж за 14 700 000 рублей на Калининградская ул

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Родники, Калининградская ул

14 700 000 Р
52 500Р за м$^2$

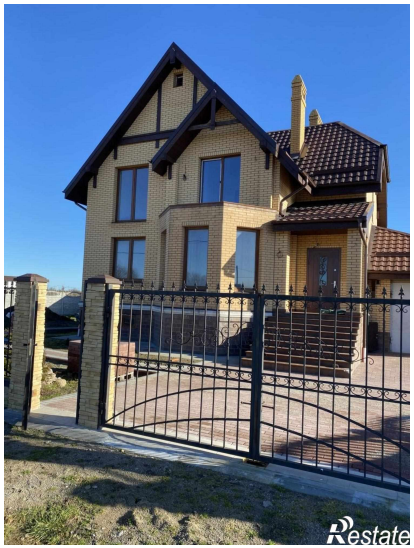
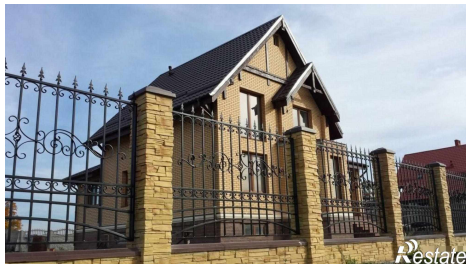
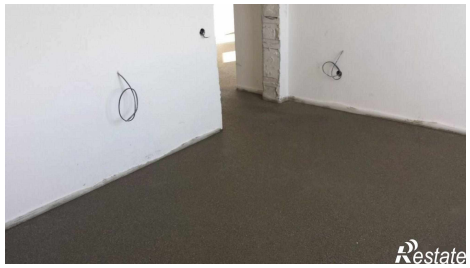
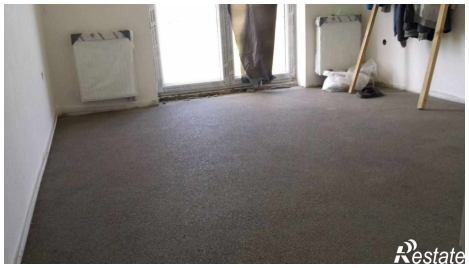
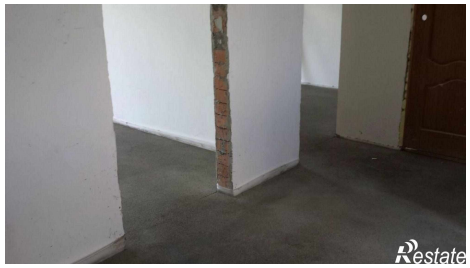
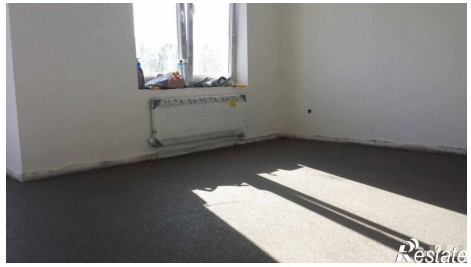
280.00 м$^2$
Общая

Представлена к продаже красивая усадьба в живописном месте п.Родники район кардиоцентра. Семь минут на транспорте до города, по Московскому проспекту! Двухэтажный дом постройки 2016 г. общей площадью 280 м2 и отдельно стоящий банный комплекс с террасой. Внутренняя отделка бани полностью завершена. Дом с качественной предчистовой отделкой. Заказана внутридомовая лестница с первого этажа до мансардного. Имеются просторный цокольный этаж, балкон, эркер, веранда, гараж, эксплуатируемые чердачные помещения, дополнительные хозяйственные помещения в границах жилой зоны дома и вне ее. Автономное отопление. Все конструкции дома капитальные. Фундаменты и перекрытия цокольного и первого этажей железобетонные. Наружные стены облицованы кирпичом с утеплителем по пеноблоку. Внутренние перегородки выполнены из керамического кирпича. Конструкция кровли деревянная с верхним покрытием из металлочерепицы, утепленная. Окна ПВХ золотистый дуб. Территория дома облагорожена: дорожки, декоративные туи, плодовые деревья, газон. Наличие систем водоснабжения (скважина), канализации, горячего водоснабжения, электроснабжения 15 кВт, газоснабжения и отопления обеспечивает уютное и удобное проживание в доме в любое время года. Дом строился для своей семьи, продается в связи с переездом. Торг возможен ...

15 с 08.03.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: Ольга

Телефон: +79062167224

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие отопления | да | Площадь участка | 12.00 сот |