

Купить дачу, дом, коттедж за 49 999 000 рублей на Береговая ул

Калининградская область, Гурьевский район, Береговая ул

49 999 000 Р

390 923Р за м²



127.90 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продается УСАДЬБА в п.Ушаково Гурьевский район (15мин от г. Калининград) с яблоневым садом и собственным спуском к реке Преголь на площади 100га: -Двухэтажный немецкий дом 1803 года постройки реставрирован и восстановлен в 2003 году , балкон, подвал, котел для отопления -Гостевой кирпичный дом , 2 этажа - Летняя кухня первый этаж с галереей - Летняя кухня-Беседка-Гаражи-Навес для автомобиля-Парник-Ангар 1000 кв.м с бетонным полом-Кованное ограждение-Электростанция 50 КВт-Скважина- Насосная станция- Водонапорная башня. Прекрасное место для экотуризма, отдыха и развития сельскохозяйственного бизнеса. Сад 186 рядов по 154 дерева 18 сортов, всего : 28644 деревьев, в ангаре возможна переработка есть возможности. Объект № 119899 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» аккредитована во всех крупных банках и помогает своим клиентам оформить ипотеку на выгодных условиях.Номер объекта: #5/119899/3808

👁 32 с 08.03.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79212685471](tel:+79212685471)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот



