

Купить дачу, дом, коттедж за 32 000 000 рублей на Майский проезд

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, Майский проезд

32 000 000 Р

168 421Р за м²



190.00 м²

Общая

99.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

Продается блок-секция в таунхаусе на Майском проезде дом 2А в городе Светлогорск Калининградской области в отличном месте рядом с озером. Год постройки и сдачи - 2015. Общая площадь строения 190 кв.м. (140 кв.м по паспорту + 50 кв.м мансардный этаж) Св-во на физическое лицо. Отделка закончена в 2019 году по дизайн проекту. Материал стен - керамический кирпич, утепление, штукатурка. Отопление - газовый котел, водяные теплые полы, под окнами дополнительные радиаторы. Электричество - 10кВт. Вода и канализация городские. Кровля - керамическая черепица. Имеются - 1 прихожая, 3 спальни, 1 основная кухня-студия, 1 комната отдыха с выходом на лужайку, 1 кабинет, 3 с/у, 3 балкона. Окна - стеклопакеты. Интернет по оптоволокну от ТИС-Диалог + продвинутая локальная комп. сеть для Smart Home - в каждой комнате у каждого ТВ, выходы для веб камер и домофона. Перед домом с одной стороны есть обустроенная парковка и с другой стороны благоустроенная лужайка. Этажность - 2 этажа (4 уровня). 0-й уровень - кухня-студия с выходом на лужайку, инструментальная комната. 1-й этаж - прихожая (вход с парковки), кухня-студия, гостевой с/у. 2-й этаж - хозяйская спальня с гардеробом, кабинет, хозяйский с/у с ванной и душевой. 3-й уровень мансардный - детская спальня с гардеробом, гостевая спальня, малый с/у ...

👁 57 с 22.03.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79212688697](tel:+79212688697)

Характеристики

Площадь жилая	99.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.00 сот



