

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Школьная ул

Калининградская область, Ладушкин, Школьная ул

5 500 000 Р

45 045Р за м²



122.10 м²

Общая

61.30 м²

Жилая

13.60 м²

Кухня

Продается дом , расположенный в сказочно-красивом месте Калининградской области, в г. Ладушкин по ул. Школьная. Если, вы мечтаете жить в экологически чистом районе, в окружении вековых сосен и рядом с заливом, то это то, что вам нужно! Общая площадь дома 122 кв м. На первом этаже расположены три просторных спальни, гостиная, большая кухня и ванная. Теплые полы- коридор, ванная, кухня. На втором этаже - спальня, гардероб и рабочий кабинет. Выполнен качественный ремонт, так как делали с душой, для себя! Автономное отопление, центральное водоснабжение, канализация- септик. Прекрасный готовый и комфортный дом для счастливой жизни. Земельный участок 6 соток в собственности, ИЖС, фактически больше, ухоженный, высажены плодовые деревья: абрикос, груша, яблони, смородина, малина и др. Есть небольшой домик для садового инвентаря. По территории установлены фонари для освещения, вечером очень красиво. Г. Ладушкин - город туристических баз и домов отдыха. На побережье у залива строится променада. Хорошо развита торговля и сфера услуг, имеются несколько магазинов различной направленности, Виктория, МФЦ, отделения Сбербанка, стоматология, школа, три дет. сада. Хорошая транспортная доступность: международная автомобильная трасса Калининград - Мамоново (польская граница), автобусы, маршрутки ...

👁 306 с 10.05.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79062197102](tel:+79062197102)

Характеристики

Площадь жилая	61.30 кв. м	Площадь кухни	13.60 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		



