

Купить дачу, дом, коттедж за 17 900 000 рублей на Российская ул

Калининградская область, Гурьевский район, Российская ул

17 900 000 Р

35 729Р за м²



501.00 м²

Общая

177.80 м²

Жилая

21.40 м²

Кухня

Продаётся шикарный дом в белом ключе 2016 года постройки, 501 кв.м. Три этажа, земля 12 соток в собственности. Газ, вода – централизованно, септик. В доме два котла: газовый, эл.к. (резервный). Котлы двухконтурные, регулируемые для нужной температуры воздуха, теплый пол в плитке. Стеклопакеты пяти камерный профиль кбе. Сауна с купелью и комнатой отдыха, в доме пять спален, банкетный зал 50 кв.м, гостиная 25 кв.м., зал караоке с баром 35 кв.м., большой холл на втором этаже. Три кухни: Одна на первом этаже 25 кв.м., вторая на третьем этаже в банкетном зале, третья летний вариант. Плиты газовые и индукционная. Встроенная техника. Кругом холодная и горячая вода. Четыре с/у, душевая, большая угловая ванна на втором этаже, все с/у в кафеле. Тренажерный зал с тренажерами. Рабочий кабинет. На третьем этаже в банкетном зале, большая детская игровая комната, на всех этажах Wi-Fi. На втором этаже большой кованный балкон 20 кв.м., с выходом на который из двух спален. Под балконом прекрасный фонтан в плитке 3м. в диаметре 1,5 м. в глубину. С другой стороны дома: бассейн 6,5х3,5 м. с лежаками, зона отдыха под большой аркой 4х8 м. Барбекюшная с печью с встроенным столом навесными ящиками для посуды, всё полностью освещается. Прекрасный молодой сад, ягодные кустарники, арки с виноградом разного вида ...

👁 10 с 14.06.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79097781426](tel:+79097781426)

Характеристики

Площадь жилая	177.80 кв. м	Площадь кухни	21.40 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12.00 сот



