

Купить дачу, дом, коттедж за 16 950 000 рублей на Березовая ул

Калининградская область, Багратионовский район, Березовая ул

16 950 000 Р

99 706Р за м²

170.00 м²

Общая



Предлагается к продаже большой, уютный, светлый двух-этажный дом, общей площадью 170 метров квадратных. Дом находится в посёлке Раздольное. Ориентир город Ладушкин. В доме произведён качественный ремонт в классическом стиле, красивая деревянная лестница с коваными перилами, поддерживается все в идеальной чистоте и порядке. Дом построен из газосиликатных блоков. Крыша металлочерепица. Межэтажные перекрытия - монолитные. Установлены пластиковые стеклопакеты, металлическая входная сейф-дверь. Все коммуникации дома центральные. Отопление автономное, магистральный газ, 2КК. Первый этаж дома: (высота потолка 3,3 метра): - холл, кухня - гостиная, гостевая комната, сан. узел совмещённый. Второй этаж: - холл, три спальни, сан. узел совмещен. Земельный участок площадью 821 метра квадратных в собственности, благоустроен, очень ухоженный. Назначение земли - ИЖС. На территории есть просторный навес, можно припарковать под него три автомобиля. Также на территории баня на дровах: душевая, парилка, все удобства. Есть оборудованная всем необходимым летняя кухня, с тёплым полом. На участке молодой сад с фруктовыми деревьями и ягодными кустами. Отличные подъездные пути. Дом огорожен забором. 30 мин ходьбы от залива. В посёлке есть магазины, автобусное сообщение с Калининградом. Звоните, номер ...

👁 12 с 26.07.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+79212688803](tel:+79212688803)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.21 сот



