Купить дачу, дом, коттедж за 10 300 000 рублей на Химик тер. ТСН, Таежная ул

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, Химик тер. ТСН, Таежная ул

10 300 000 Р

89 565Р за м^2

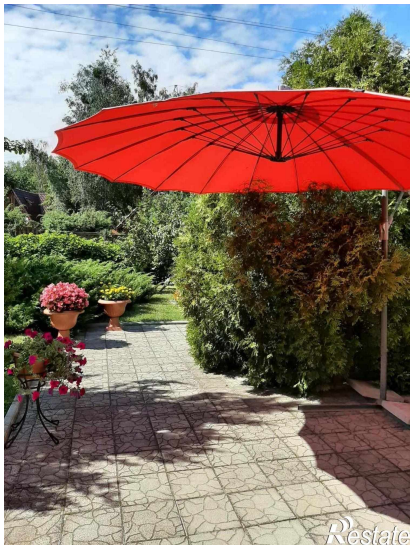
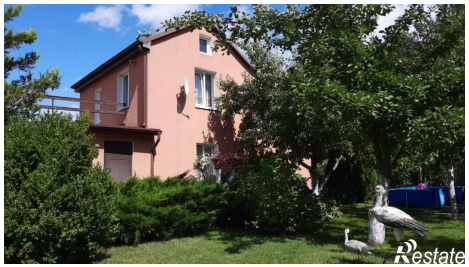
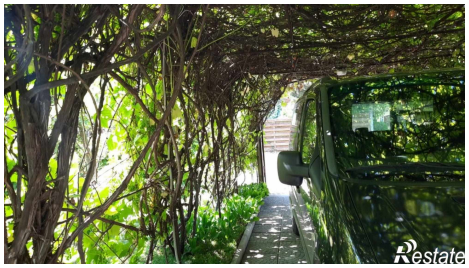
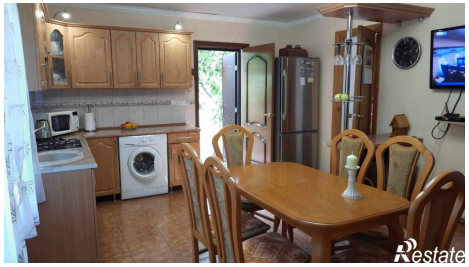
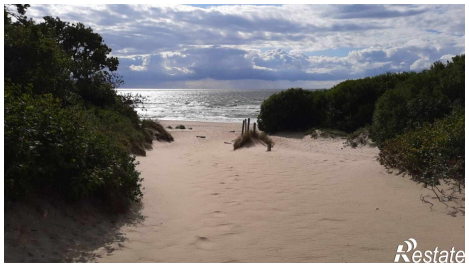
115.00 м^2	60.00 м^2	24.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продаётся замечательный кирпичный дом на побережье Балтийского моря в п.Павлово Балтийского района. Дом площадью 115кв.м. с 10 сотками земли. 4 комнаты, две из них смежные. На втором этаже две изолированные спальни по 24 кв.м. каждая. С одной из спален выход на открытую террасу 20кв.м. с замечательным видом на раскошный виноградник и сад. На первом этаже кухня-гостиная 24 кв.м. с выходом на террасу, две смежные комнаты по 10 и 7кв.м, совмещённый санузел с окном и с душевой. Дом отапливается электрокотлом, на случай отключения электричества имеется твердотопливный котёл(из него при желании можно организовать камин). Водоснабжение - скважина, для полива предусмотрен колодец с электронасосом. канализация-септик. В доме хороший ремонт, продаётся с мебелью, не требует серьёзных вложений. В доме комфортно, просторно, чисто, свежо. Придомовая территория превосходная. Предусмотрено всё для комфортного времяпровождения(зона для отдыха, зона барбекю). Построена теплица, рядом дровница, имеется небольшой огород, высажен прекрасный сад(черешня, груша, яблони, грецкий орех, слива, крыжовник, малина, клубника, калина, смородина). Виноградник. Территория украшена декоративными хвойными деревьями, кустарниками и всевозможными цветами. Вход в дом украшает живой навес из винограда и ...

158 с 09.08.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: Наталья

Телефон: +79062120140

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие канализации	нет
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот