

Купить дачу, дом, коттедж за 13 990 000 рублей на Лазурная ул

Калининградская область, Гурьевский район, Лазурная ул

13 990 000 Р

33 735Р за м²



414.70 м²

Общая

270.00 м²

Жилая

111.00 м²

Кухня

Особняк - дом в пейзажном месте с видом на речку Прохладная в поселке Ушаково ул. Лазурная Багратионовский район, выезд из города Калининграда по ул. Суворова мимо Голубых озер,рядом Калининградский залив, карьеры- это идеальный отдых для рыбака,или просто дом под большую дружную семью, просторный общей площадью дом 414 кв.м. оформлен как индивидуальный дом ИЖД в собственности с пропиской , использоваться может достаточно функционально: под гостиницу, дом отдыха, гостевой дом рыбака, под ресторан и другое. 3 этажа: на каждом этаже отдельные изолированные комнаты, своя функциональная кухня, ванная комната. Земельный участок 12 соток освещен и благоустроен, парковочные места, капитальные гаражи, мангал, отдельно построен банкетный зал кирпичное здание с ремонтом. В доме белый ключ внутри,самое главное подключены и работают все сети: автономное отопление,электричество, телефон, септик свои биоочистные, глубокая скважина. Близость к транспорту, 15 минут и вы в городе Калининграде. Здесь работает школа, садик, магазины. Рядом г. Ладушкин, Багратионовск, Мамоново. Торг уместен. Звоните. Пожалуйста, сообщите номер в базе №14103

предоставляем полное юридическое сопровождение, безопасность сделок; работаем с военной ипотекой, материнским ...

👁 93 с 30.05.2018, обновлен 27.06.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79212688697](#)

Характеристики

Площадь жилая	270.00 кв. м	Площадь кухни	111.00 кв. м
Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.00 сот		

