

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на 18 км ул

Калининградская область, городской округ Зеленоградский, 18 км ул

23 000 000 Р

59 585Р за м²



386.00 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Гостевой дом (жилой дом с пропиской) действующий в собственности . на 80 сотках в собственности., земли населенных пунктов. Уникальное расположение: поселок Переславское , где обычно гнездятся аисты, Зеленоградский р-н, ул. 18 км. Всего в 10 минутах езды от города Калининграда в направлении Балтийского моря недалеко от великолепных пляжей в Сокольниках, Малиновке, Зеленоградске . По периметру участка высокая растительность и возвышаются сосновые деревья. Рядом лес, в 300 м водоем для купания- озерцо. а также водится рыба. Дом оформлен ИЖД в собственности 2004 г.п., полностью сделан ремонт, комнаты благоустроены под номера, сдачу отдыхающим. Очень чисто, уютно и по-домашнему. Всего на 2 этаже 7 комнат благоустроены и готовы принять гостей. В каждой- своя ванная комната: ванная, унитаз, раковина. Телевизоры, холодильник. Есть кухня. Оформлены банкетные залы, уютные летние веранды- кафе, можно использовать как multifunctional объект проживания со всеми удобствами. Банкетный зал здание в собственности 200 кв.м. Отопление- жидкое топливо, солярка, полеты, электричество- какое удобно. Газ в перспективе в 1 км. В Переславском дома подключены к газу. Работает школа, магазины, кафе, шашлычные, медпункт, мини-рынок. Вода глубокая скважина. В летнее время работает бассейн на открытом ...

👁 134 с 30.05.2018, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79212688697](tel:+79212688697)

Характеристики

Площадь жилая	160.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие отопления	да
Площадь участка	80.00 сот		

