

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на посёлок городского типа Приморье

Калининградская область, городской округ Зеленоградский, посёлок городского типа Приморье

23 000 000 Р

153 333Р за м²



150.00 м²

Общая

75.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Код объекта: 156714. Продается одноэтажный дом площадью 150 кв.м., расположенный в элитном районе "Наша дача", Светлогорский городской округ. Кадастровый номер: 39:05:030513:246 Дом находится на благоустроенном, огороженном участке площадью 15 соток (земли ИЖД, в собственности). Построен из клеёного бруса по индивидуальному проекту с использованием высококачественных строительных материалов, соответствующих всем стандартам СНиП. Особенности строительства: Фундамент — ленточный армированный. Кровля — керамическая черепица. Окна — алюминиевый профиль (производство Литва). Коммуникации: - Электричество 15 кВт. - Водоснабжение — скважина. - Канализация — автономная «Юнилокс». - Отопление — автономное газовое, с одноконтурным котлом и косвенным бойлером. - Высокоскоростной интернет — оптоволокно. Планировка дома: - Две изолированные спальни площадью 18 и 19 кв.м. - Зал 38 кв.м. с действующим камином. - Кухня-столовая 20 кв.м. с мебелью и встроенной техникой. - Санузел (совмещённый) — 10 кв.м. - Котельная — 4,5 кв.м. - Высота потолков — 3 м. Дом выполнен в строгом европейском стиле минимализма, с эстетичным и презентабельным дизайном. Внутренний ремонт выполнен с использованием экологически чистых и натуральных материалов. Вся мебель остаётся при продаже. На придомовой территории: - ...

👁 18 с 25.05.2022, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Субхангулов Марат Фаикович](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

Характеристики

Площадь жилая	75.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	15 сот

