

Купить дачу, дом, коттедж за 4 950 000 рублей на ул Солнечная, 3

Калининградская область, ул Солнечная, 3

4 950 000 Р

88 393Р за м²



56.00 м²

Общая

Код объекта: 798933. Отдел земельных отношений предлагает к продаже жилой дом, расположенные на ул. Солнечной, 3а, в пос. Отважное Багратионовского муниципального округа. Продается одноэтажный жилой дом, общей площадью 56,2 кв.м., расположенный на двух земельных участках общей площадью 23,4 соток, категория земельных участков - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства. Дом стоит на кадастровом учете, с присвоенным адресом. Ориентиры выезд из г. Калининграда по ул. Дзержинского, поселки: Дружный, Новое Лесное, Малое Лесное, Лесное, Нивенское. Материал стен газобетонные блоки, крыша металлочерепица, крыша и потолочное перекрытие утеплены, стеклопакеты, фундамент дома плита, произведена укладка труб теплого пола, выполнена внутренняя разводка электричества, разведена вся сантехника по дому, с выводами канализации и водоснабжения. Планировка дома включает в себя: холл 6 кв.м., три комнаты 9 кв.м., 12 кв.м., 12 кв.м., санузел 5 кв.м.. Подведено электричество 15 кВт, три фазы (оплата по сельскому тарифу). Вода скважина. По газу заключен договор, подключение в 2025 году. Земельные участки: 39:03:090927:674 в собственности, 39:03:090927:674 в аренде. На участке рядом с домом имеется подготовленный, отсыпанный и утрамбованный ...

👁 2 с 06.08.2023, обновлен 07.08.2023

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	23.4 сот

