

Купить дачу, дом, коттедж за 8 999 000 рублей на Заовражная улица, 39

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, Заовражная улица, 39

8 999 000 Р

34 612Р за м²

260.00 м²

Общая



Продается двухэтажный просторный дом с двумя жилыми этажами и дополнительным техническим этажом, общей площадью 320 кв.м. в курортном городе Балтийск СНТ Морское - Балтийское. Дом расположен на земельной участке площадью 7,9 соток. Экологически чистое пространство в окружении леса и Балтийского залива. Год постройки - 2014 года. Материал стен газосиликатные блоки. Утепленный фасад: материал пенополистирол, декоративная штукатурка. Отопление котел, на первом этаже - теплый пол, водоснабжение скважина, канализация - септик. Все коммуникации подключены, в том числе интернет, телевидение. На первом этаже: две изолированные комнаты, кухня, санузел раздельный, техническое помещение, сауна. На втором этаже: гостинная и две изолированные комнаты с выходом на террасу. На территории участка расположены: баня с бассейном, камин, пруд, высажены плодовые деревья, туи. В шаговой доступности имеются: аптека, магазины и остановка общественного транспорта. до центра Балтийска - всего лишь 10 минут, до Балтийского моря - 10 минут пешком. Возможен обмен на квартиру в Калининграде. Подходит ипотека, военная ипотека, материнский капитал. Возможен разумный торг.

👁 12 с 02.09.2023, обновлен 03.09.2023

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	9.0 сот

