

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на Солнечная улица

Калининградская область, Городской округ Калининград, Солнечная улица

5 900 000 Р

77 734Р за м<sup>2</sup>



75.90 м<sup>2</sup>

Общая

30.06 м<sup>2</sup>

Жилая

7.15 м<sup>2</sup>

Кухня

Код объекта: 898047. В ПРОДАЖЕ ДОМ ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА! Дом кухня-гостиная + 1 спальня проект альтернатива двухкомнатной квартиры. Это дом для постоянного проживания!. Место: Калининградская область, г. Калининград, ДНТ "Золотой петушок", Ул. Солнечная Размеры дома: одноэтажный дом. Площадь застройки 75,9 кв.м (6,6 м на 11,5 м). В т.ч. Терраса 17,82 кв.м (2,7 м на 6,6 м). Общая жилая площадь дома 30,6 кв.м. Высота потолков на первом этаже и высота второго света: Первый этаж 2,9 м и 3,2 м В коньке- второй свет 3,6 м Дом сдан в сером ключе, без внутренней отделки, производится постройка на учет. Ориентир - Чкаловский поворот, Советский проспект, Северный обход, Люблинское шоссе. Отличная транспортная развязка, которая позволяет быстро добраться в любой район города, до центра- 15 мин., до побережья - 20 мин. на авто. Школы, детские сады, магазины. Есть возможность подключения газа, скважина, септик. Участок 4 сотки сухой, ровный, прямоугольной формы, так же есть возможность выкупить соседний. Назначение земли - земли населенных пунктов, для ведения садоводства, прописка Центрального района. На участке есть места для парковки 2 машин. Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой! Показ дома по договоренности. Любые виды расчетов, помощь в оформлении. Звоните,

...

👁 12 с 07.11.2023, обновлен 11.03.2025

## Характеристики

Площадь жилая 30.06 кв. м

Площадь кухни 7.15 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 4 сот

