

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Виноградная улица, 8Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Виноградная улица, 8Б

16 000 000 Р

156 863Р за м²



102.00 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Код объекта: 943357. В ПРОДАЖЕ ТАУНХАУС С АВТОНОМНЫМ ГАЗОВЫМ ОТОПЛЕНИЕМ С НОВЫМ РЕМОНТОМ, МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ! В Ленинградский район ул. Виноградная 8 б. ИЖС! Ор-р: конец ул. Горького, ул. Согласия, Владимирская, Сусанина, Рассветная. Отличные подъездные пути. Подходит под все виды расчетов! Таунхаус вложений не требует! Полностью укомплектован техникой и мебелью. Все новое! Никто не проживал. Эргономичная планировка: 1 этаж: холл, кухня 12 кв.м с выходом на террасу + гостиная 20 кв.м., хоз комната 8 кв.м., сан. узел с душевой. На первом этаже везде разводка теплого пола. 2 этаж: высота потолков до 5 м! Ощущается простор! 3 изолированные комнаты с панорамным остеклением (12+16+15 кв.м.), сан.узел с ванной. Огороженная территория, откатные ворота, хорошие соседи. Развитая инфраструктура: Гимназия №40, № 59, д/с №55,56,59, супермаркеты. Удобный выезд на Окружную дорогу, Балтийское побережье, а так же на центральные улицы города: Невского, Советский проспект. Полное юридическое сопровождение. Бесплатное оформление ипотеки!

👁 1 с 12.12.2023, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Михайлова Олеся Владимировна](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:89633517246)

Характеристики

Площадь жилая 63.00 кв. м

Площадь кухни 12.00 кв. м

Этажей всего 2

Площадь участка 1 сот



