

Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на Свободная улица, 2

Калининградская область, Мамоновский городской округ, Свободная улица, 2

6 100 000 Р

81 879Р за м<sup>2</sup>



74.50 м<sup>2</sup>

Общая

49.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Код объекта: 950572. Продается добротный немецкий двухэтажный дом площадью 150 кв.м. на участке 9,5 соток. Под всем домом хорошие, сухие подвальные помещения. Сейчас в нем проживают две семьи, по 1/2 части в собственности. Два отдельных входа. Весь дом продается за 10,6 млн. или по частям за 4,5 млн. и 6,1 млн. Продается 1/2 доля двухэтажного дома на участке 5 соток. 1/2 доля дома: Общая площадь доли: 83 кв.м. Жилая площадь: 57 кв.м. 1 этаж: Изолированные комнаты: 13,4; 12,9 кв.м. Кухня: 11 кв.м. Совмещенный санузел: 8,3 кв.м. Коридор: 6,2 кв.м. 2 мансардный этаж: Комната: 30 кв.м. Подвал: Помещения: 12,5; 10,7; 7,2 кв.м. Хол: 7,4 кв.м. Высота потолков: 1,85 м. Отапливаемый гараж: Площадь: 40 кв.м. Высота потолка: 3,5 м. Яма Автономное отопление, на первом этаже система теплых полов. Центральный водопровод и водоотведение. На все имеются приборы учета. Рядом расположены: детский сад, остановка школьного автобуса, магазины, парк. ✓ С агентством недвижимости Авеню Риэлт Владис: - сделки с недвижимостью любой сложности; - защита и гарантия сделки на 10 лет (срок исковой давности); - помощь по продаже и подбору объекта недвижимости; - помощь в сдаче и съеме недвижимости; - мы поможем продать Вашу недвижимость, когда вы будете зарубежом, но перед отъездом нужно обратится ...

👁 4 с 26.12.2023, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Перейма Владимир Игоревич](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

## Характеристики

Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	9.35 сот

