

Купить дачу, дом, коттедж за 24 000 000 рублей на Морская улица, 24

Калининградская область, городской округ Зеленоградский, Морская улица, 24

24 000 000 Р

68 571Р за м²



350.00 м²

Общая

250.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Код объекта: 985022. ПРОДАЕТСЯ ДОМ (350 КВ.М.) в п. Малиновка Зеленоградского района вблизи Балтийского моря. Дом строили на две семьи, у каждый свой отдельный вход и своя территория, имеется возможность разделить на два отдельных танхауса. Все коммуникации центральные и на участке. До моря 300 метров. Отличные подъездные пути, дорога освещается, асфальтированная. Газ возле участка. Ориентиры: ул. Сиреневая, ул. Цветочная, ул. Прибрежная, ул. Полевая. На первом этаже также располагается кухня - гостиная, где с легкостью можно разместить обеденную, рабочую зону, так и место для отдыха. Из гостиной есть выход на участок. Общая площадь дома 350 м² на участке 6 соток в собственности. Рядом жилые дома. Высота потолков 3,5 м. Центральные коммуникации - вода, канализация, электричество 30 квт - подключены, газ рядом с участком (соседи подключились). Зеленоградск - город курорт федерального значения. Именно тут расположена самая современная и активно развивающаяся пляжная и туристическая инфраструктура города. Оборудованы пляжи, велосипедная дорожка от Куршской до Балтийской косы. Новые дороги, тротуары, парковки. Хорошая транспортная инфраструктура: железнодорожная станция, автобусное сообщение, школьные автобусы. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН на вашу недвижимость с доплатой.

👁 6 с 30.01.2024, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Васильев Виктор Сергеевич](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](#)

Характеристики

Площадь жилая	250.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот

