

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Северная улица, 6

Калининградская область, Багратионовский район, Северная улица, 6

6 500 000 Р

49 392Р за м²



131.60 м²

Общая

87.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

Код объекта: 1037804. Продаётся просторный и уютный дом площадью 131,6 м² на улице Северная дом 6 в пос. Пятидорожное. Этот дом идеально подойдёт для семьи, которая хочет сочетать комфорт с уединением. Ориентир: Мамоновское шоссе, Ладушкин, п. Первомайское, п. Совхозное, п. Сосновка. Общая характеристика дома: • Планировка дома предполагает наличие всего необходимого для комфортного проживания: 1 этаж общей площадью 69,3 кв.м: - просторная кухня 11,0 кв.м; - гостиная 42,5 кв.м с панорамным остеклением и выходом на крытую террасу 15 кв.м; - с\узел: 8,3 кв.м; - просторный коридор 7,5 кв.м. Монолитная лестница удобна для передвижения между этажами. 2 этаж общей площадью 62,3 кв.м: - хол: 6 кв.м; - 3 комнаты: 17,5+ 14,5+13,3 кв.м; - с\узел: 11,00 кв.м; Участок 12 соток, ровный, сухой, произведена планировка, огорожен забором установлены откатные ворота. • На участке расположены все необходимые коммуникации: - ГАЗ подключен, заведён в дом, установлен котёл. - Электричество - подключено 15 кВт, сделана разводка по дому. - Вода - скважина (скважина на три дома). - Канализация - (биостанция). - Сделан вывод под камин. Дом выполнен из высококачественных материалов, таких как газоблок по-ва Беларусь БЦЦ (М 500 пл-ть 2,5 30см) и утеплитель (10 см). Тип фундамента- ПЛИТНЫЙ, представляющий ...

👁 20 с 26.03.2024, обновлен 06.05.2025

Характеристики

Площадь жилая	87.80 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	12 сот



