

Купить дачу, дом, коттедж за 6 890 000 рублей на Ягодная улица

Калининградская область, Городской округ Калининград, Ягодная улица

6 890 000 Р

82 024Р за м²



84.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Код объекта: 1059032. • Продам жилой 2-этажный дом построенный из керамического блока. • 3 комнаты, подвал, помещение под мастерскую и баню, чудесный плодородный сад, асфальтированный подъезд и замечательные соседи! • Планировка 1 этаж: - тамбур 4,8 м.кв. - просторная кухня 17,4 м.кв. - зал 16,7 м.кв. - совмещённый санузел 4,1 м.кв. - тех. помещение 1 м.кв. - также под кухней расположен достаточно просторный подвал 10,4 м.кв. • 2 этаж: - 2 спальни: 15,7 + 11,4 м.кв. • В дом заведены все коммуникации: свет, вода, канализация (септик). Отопление - ГАЗовое. Мебель остаётся по договорённости. • Тёплый, солнечный и невероятно уютный, этот дом с прекрасной энергетикой, строился своими силами из керамического блока. • Вас однозначно порадует очень ухоженный плодородный участок на котором изобилие ягод и фруктов, многолетние цветы, несколько сортов винограда, есть теплица, сарай- мастерская, помещение под баню, есть навес для отдыха, асфальтированный двор - парковка на 2 машины. • Хорошая удобная развязка общественного транспорта, остановка, магазины, школа, д.с- в шаговой доступности. Недалеко река Преголь. Очень хорошие и дружелюбные соседи. Дом продаётся в связи с переездом • Звоните!

👁 12 с 02.04.2024, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Бородина Жанна Николаевна](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](#)

Характеристики

Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	4.6 сот

