

Купить дачу, дом, коттедж за 5 750 000 рублей на Садовая улица, 7

Калининградская область, Озерский район, Садовая улица, 7

5 750 000 Р

41 071Р за м²



140.00 м²

Общая

138.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

Код объекта: 1007491. Дом в поселке Карповка Мы рады представить вашему вниманию дом, расположенный в живописном поселке Карповка Озерского района. Общая площадь дома вместе со вторым этажом составляет 280 м² на первом этаже расположены: - Тамбур площадью 6 м²; - Холл площадью 12 м²; - Просторная гостиная площадью 25 м²; - Большой санузел площадью 9 м²; - Детская комната; - Спальня; - Котельная. На втором этаже расположено одно помещение свободной планировки площадью 140 м². Дом окружен участком площадью 12 соток, который отличается ровностью, сухостью и правильной прямоугольной формой. Участок огорожен забором по всему периметру, а на входе установлены распашные ворота. На территории также расположены сарай, навес, дровница и деревья. Характеристики дома Общая площадь: 280 м²; Этажность: 2 этажа; Высота потолка на первом и втором этажах: 2,6 м; Материал стен: газоблоки шириной 250 мм; Утеплитель стен: минеральная вата толщиной 100 мм; Фундамент: монолитный, в форме перевернутой чаши; Кровля: металлочерепица; Перекрытие: деревянное; Дизайнерский ремонт. В доме выполнен качественный современный ремонт, на первом этаже установлен жидкостный теплый пол, обеспечивающий дополнительное удобство. Коммуникации: - Электричество; - центральный водопровод; - Центральная канализация ...

👁 33 с 23.04.2024, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Андреев Евгений Андреевич](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

Характеристики

Площадь жилая	138.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	12 сот

