

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Земляничная улица, 3

Калининградская область, Гурьевский район, Земляничная улица, 3

8 500 000 Р

77 273Р за м²



110.00 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

30.50 м²

Кухня

Код объекта: 1145718. Внимание, дом подходит под ВСЕ виды ИПОТЕК. Шикарное предложение, дом со всеми коммуникациями 110 м.кв. м на участке 10 соток в п. Луговое. • Планировка: - просторная кухня-гостиная 30,5 м.кв. с панорамным остеклением и выходом на террасу 10 м.кв.; - кладовая в кухонной зоне 5 м.кв.; - комната: 11, м.кв; - комната 11,3 м.кв со своей гардеробной 3,2 м.кв.; - комната 10,2 м.кв; - гостевой санузел 2 м.кв.; - основной санузел: 7 м.кв.; - гардеробная: 2,9 м.кв.; - просторный коридор 10,1 м.кв.; - тамбур 3,6 м.кв.; Большое чердачное пространство с встроенной чердачной лестницей. Стены оштукатурены и отшпаклёваны в два слоя под обои. Сделаны натяжные потолки. Установлены потолочные светильники. • КОММУНИКАЦИИ: - Электричество подключено 15 кВт., от новой линии Янтарь-Энерго, сельский тариф 3 р. 55 коп. Разводка электрики по всему дому, установлены розетки и выключатели.; - Канализация - станция биологической очистки воды. - Вода - скважина 65 м. заведена в дом, выполнена разводка. - Отопление: установлены тёплые полы по периметру дома., на данный момент отопление автономное от электрического котла. Также, можно подключиться к газу, труба проходить вдоль участка. На кухне, в санузлах, топочной, предусмотрены вентиляционные выходы. • Дом построен из качественных материалов ...

👁 3 с 18.06.2024, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Бородина Жанна Николаевна](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

Характеристики

Площадь жилая 32.50 кв. м

Площадь кухни 30.50 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 10 сот

