

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Альпийская улица, 29

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Альпийская улица, 29

11 000 000 Р

89 943Р за м²



122.30 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

Код объекта: 1263049. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством "Авеню-Риэлт Владис" и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах "Авеню-Риэлт Владис". СРОЧНО! Предлагается к продаже прекрасный жилой дом на улице Альпийская в г. Гурьевске. Отличное расположение среди частного сектора ИЖС. На территории участка можно построить для себя баню, бассейн, высадить сад, Один взрослый собственник. Обременений нет . Общая площадь дома 122,3 м2. Земельный участок 6 соток. Кадастровый номер участка 39:03:010042:736. Итак, дом блочный, 2023 года постройки. Качественно утеплен. АВТОНОМНОЕ отопление подключено. Тех. условия есть. Электроснабжение в рабочем состоянии. Разрешенная мощность 15 кВт. Тех. условия есть. Канализация -ЛОС на 5-6 человек. Водоснабжение от артезианской скважины 106 м. Дополнительно установлен большой фильтр для отсеки мелких песчинок и взвеси. ПЛАНИРОВКА: 1 этаж - кухня- гостиная 23м2, спальня 19,7 м2, холл 7,2 м2, санузел - 7 м2. ТЕПЛЫЙ пол всего первого этажа. 2 этаж - 3 спальни -20,8 м2, 16 м2 и 8,5 м2. Холл 7,1 м2., санузел 3,7 м2., балкон ...

👁 6 с 08.10.2024, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Емельяненко Александр Сергеевич](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

Характеристики

Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот

