

Купить дачу, дом, коттедж за 12 700 000 рублей на улица Фридриха Краузе, 16

Калининградская область, Гурьевский район, улица Фридриха Краузе, 16

12 700 000 Р

72 571Р за м²



175.00 м²

Общая

Код объекта: 1315814. Продаётся чудесный дом, в экологически чистом месте с великолепной энергетикой! Предлагаем вашему вниманию уютный и просторный дом для комфортного проживания. Дом построен из качественных материалов и имеет блочную конструкцию с монолитными перекрытиями. По всему дому установлены тёплые полы, при строительстве дома были заложены гильзы, для установки камнина в гостиной. Удачная планировка дома, на первом этаже санузел с душем, большая гостиная с кухней, техническое помещение, в котором спрятаны все коммуникации, спальня с большой гардеробной, и веранда с видом на задний дворик и природу. На втором этаже две спальни и санузел. Установлена Локально Отчистительная Станция, низкие коммунальные платежи. Большой участок 10 соток, на котором можно разместить и гараж и баню, и место для барбекю, и останется место для гостевого домика. Дом расположен в живописном месте, в посёлке Матросово Гурьевского муниципального округа. До Калининграда — 15 минут, до побережья Балтийского моря — 10 минут езды. Посёлок окружён лесами и озёрами, что создаёт прекрасные условия для отдыха и релаксации. В доме есть всё необходимое для комфортной жизни: отопление от индивидуального котла; электричество, канализация, водоснабжение и газ; евроремонт; высота потолков — 3,3 ...

👁 0 с 26.11.2024, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Васильев Виктор Сергеевич](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)



