

Купить дачу, дом, коттедж за 9 450 000 рублей на Студенческая улица, 13

Калининградская область, Гурьевский район, Студенческая улица, 13

9 450 000 Р

52 500Р за м²



180.00 м²

Общая

Код объекта: 1400346. • Внимание, дом с ГАЗом, подходит под ВСЕ виды ИПОТЕК. • Шикарное предложение, просторный дом 180 м2 на участке 8 соток • Для Вашего удобства в объявлении прикреплён видеобзор с подробным описанием (если видео не загружается, напишите или позвоните, я вышлю Вам на любой мессенджер) • Планировка: - кухня-гостиная 17,3 м.кв. с панорамным остеклением и выходом на террасу; - 3 спальни: 16,2 + 16,1 + 14,7 м.кв.; - санузел 6,54 м.кв.; - техническое помещение 7 м.кв. оборудованное всем необходимым. - коридор 19,5 м.кв. - тамбур 5,5 м.кв. - Монолитная лестница на второй этаж - высокое мансардное помещение с окнами - 71,5 м.кв. - можно оборудовать 2 жилых комнаты. На мансарде установлены мансардные окна и окна во фронтоне. • КОММУНИКАЦИИ: - Электричество подключено 15 кВт., электрика разведена по всему дому.. - Канализация - Лос; - Вода - скважина 70 м. выполнена разводка по всему дому ; - Отопление: ГАЗовое, установлен газовый котёл, тёплые полы по всему периметру первого этажа, дополнительно установлены радиаторы. • Дом построен из качественных материалов, установлены дорогие стеклопакеты. • Участок 8 соток огороженный, ровный, отмостка, площадка и парковка под машину - выложены тротуарной плиткой. Проведен дренаж по всему участку. • В посёлке есть много магазинчиков ...

👁 0 с 25.02.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Бородина Жанна Николаевна](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

