

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на поселок Холмы

Калининградская область, городской округ Зеленоградский, поселок Холмы

11 500 000 Р

110 577Р за м²



104.00 м²

Общая

Код объекта: 1491675. Продается новый дом в сером ключе (2024 г.) на участке 12 соток. Ориентиры: п. Холмы (5 км. - г. Зеленоградск; 25 км. - г. Калининград). Основные параметры: • Площадь дома: 104 м². • Удобная продуманная планировка: — 3 жилые комнаты (подойдут для спален, кабинета или детских). — 1 ванная комната с современной отделкой в серо-белой гамме + 1 душевая (выполнены плиточные работы) —элегантное решение для комфорта и функциональности. — Просторная кухня-гостиная 32,3 м² с высокими потолками (светлое пространство для комфортного отдыха и приема гостей). Коммуникации: — электричество (15 кВт). — водопровод (скважина). — водоотведение (станция биологической очистки). — система отопления на базе теплового насоса (теплые полы во всех помещениях, выводы под радиаторы). Преимущества: 1. Современная конструкция — дом построен в 2024 году с использованием новых технологий. 2. Планировка помещений — комфортная, современная, функциональная. 3. Готовая отделка ванной — плитка в серо-белых тонах создаёт атмосферу спа-зоны, сочетая нейтральность и стиль. 4. Высокие потолки — возможность реализации дизайнерских решений (второй свет, антресоль). 5. Гибкость отделки — часть помещений уже готова (ванная), остальное — под ваш вкус и кто хочет сэкономить время на отделке ...

👁 1 с 04.03.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Перейма Владимир Игоревич](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](#)

