

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на 1-я Садовая улица, 31

Калининградская область, Городской округ Калининград, 1-я Садовая улица, 31

6 800 000 Р

64 762Р за м²

105.00 м²

Общая



Код объекта: 1505817. Продаётся полностью готовый к проживанию уютный дом в Калининграде! Предлагаем вашему вниманию двухэтажный блочный дом площадью 105 кв. м, расположенный в СНТ «50 лет Октября» на 1-й Садовой улице. Дом построен в 2022 году и имеет евроремонт, поэтому можно сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Высота потолков — 3 метра. Видео наблюдение, огороженная территория, терраса. Цена и расположение: Выгодная цена! Этот дом — отличный вариант для молодых специалистов, студентов, семей с детьми, пожилых пар и инвесторов. Расположение дома идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и уют: Подъезд к участку по грунтовой дороге. Возможность круглогодичного проживания. Охрана территории. Близость к городской инфраструктуре. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Рядом расположены зелёные зоны, что создаёт приятную атмосферу для жизни. Ремонт и коммуникации: Дом имеет общую площадь 105 квадратных метров, из которых 70 кв. м — жилая площадь. Евроремонт выполнен из качественных материалов. Отопление осуществляется индивидуальным котлом, а водоснабжение — скважиной. На участке проведены электричество и канализация. Возможен обмен на вашу недвижимость!

👁 0 с 18.03.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Васильев Виктор Сергеевич](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

