

Купить дачу, дом, коттедж за 7 700 000 рублей на Центральная улица

Калининградская область, Гурьевский район, Центральная улица

7 700 000 Р

93 902Р за м²

82.00 м²

Общая



Код объекта: 1544517. Продается одноэтажный жилой дом, площадью 82 кв.м. на земельном участке 7 соток, расположенный на I-ой линии ул. Центральная, в п. Рассвет, Гурьевский муниципальный округ. Ориентиры: г. Гурьевск, поселки: Георгиевское, Константиновка, Матросово, Лазовское, Вишневка, Первомайское, СНТ Коммунальник. Характеристики дома: Жилой дом 1961 года постройки. После проведения реконструкции в 2013 году увеличена площадь дома. Площадь -82 кв.м. I-й ЭТАЖ: Крыльцо с козырьком, прихожая, коридор; Техническое помещение; Кухня – 12 кв.м; Четыре отдельные спальные комнаты – (6,6+10,5+10,6+16,1) кв.м; комната площадью 6,6 кв.м идеально подойдет под гардеробную. Вместительный санузел, площадью более 10 кв.м. Отопление: во всех помещениях радиаторное. На кухне электрическое отопление «теплый пол». Чердачное помещение с внешним доступом со двора. Дом построен из комбинации дерева и кирпича. Фасад дома утеплен, покрыт декоративной штукатуркой, окрашен. Пристроенные после реконструкции помещения из газосиликатного блока. Окна – стеклопакеты. Межэтажные перекрытия: деревянные (утеплены); Кровля: металлическая черепица. Коммуникации: Электричество, газ на участке (только завести в дом), центральное водоснабжение, канализация – септик. Подъездные пути: асфальтированная дорога, I-я ...

👁 0 с 01.04.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Чурсинов Андрей Викторович](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

