

Купить дачу, дом, коттедж за 20 800 000 рублей на Радужная улица, 4

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, Радужная улица, 4

20 800 000 Р

162 500Р за м²



128.00 м²

Общая

Код объекта: 1551161. Продается 2-х этажный жилой дом блокированной застройки общей площадью 128 квм с придомовой территорией 3,5 сотки. Дом введен в эксплуатацию и готов к проживанию. Внутреннее состояние дома – предчистовая отделка. Готовая электрическая и сантехническая разводка. Наружная облицовка дома – короед и плитка керамогранит. Эксплуатируемая крыша 70 квм допускает надстройку 3 этажа. На первом этаже спроектированы: прихожая, гостевой санузел, хоз.блок, кухня – гостиная 46 квм, выход во двор. На втором этаже: 1 спальня – 23 квм с гардеробной, санузел, выход на террасу. 2-я спальня – кабинет с выходом на балкон. В доме панорамное остекление с тонировкой стекол. На обоих этажах зонированный теплый пол для избирательного использования и экономии газа. Отопление газовое, автономное, водоснабжение и канализация централизованные. По периметру дома выложен тротуар и парковочное место на 2 машины. Уникальность предложения в локации дома: непосредственная близость от курортного центра Светлогорска 2 и лесопарковой зоны. До оборудованного пляжа не более 10 мин пешком. В шаговой доступности Янтарь – Холл, супермаркеты, д/сад, санатории, Спа-центры, ж/д вокзал, остановка общественного транспорта, велодорожка по всему побережью.

👁 2 с 08.04.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Карасюк Олеся Олеговна](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

