Купить дачу, дом, коттедж за 8 700 000 рублей на Симферопольская улица

Калининградская область, Гурьевский район, Симферопольская улица

8 700 000 Р

56 129Р за м^2

155.00 м^2

Общая

Код объекта: 1573192. Продаётся уютный двухэтажный дом в посёлке Голубево! ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ИПОТЕКИ!!! Предлагаем уникальную возможность приобрести индивидуальный жилой дом общей площадью 155 м², с четырьмя спальными комнатами и кухней-гостиной на земельном участке площадью 6 соток - по выгодной цене. Планировка дома включает: Первый этаж: - прихожая - 6,8 м² - просторнейшая кухня - гостиная - 38,1 м², с панорамным окном и выходом на крытую террасу - изолированная комната - 12,7 м² - совмещенный санузел - 6,4 м² - техническое помещение - 5,0 м² - крытая терраса - 9,6 м² Второй этаж: - холл - 7,0 м² - две изолированные комнаты - 14,0 м² и 12,7 м² - мастер спальня - 14,9 м² с гардеробной комнатой - 6,6 м² - совмещенный санузел - 7,5 м² Высота потолков первого и второго этажей - 2,8 м Состояние дома: качественный серый ключ. Коммуникации: - электричество - 15 кВт (3 фазы) - водоснабжение - центральное - канализация - индивидуальное локальное очистное сооружение - газ - на границе участка Дом построен из газосиликатного блока на монолитной плите, произведено устройство отмостки вокруг дома, внешние стены - утеплены пенополистиролом, оштукатурены декоративной штукатуркой и окрашены, внутренние стены оштукатурены, межэтажное перекрытие и лестница - монолитные, потолочное перекрытие ...

0 с 29.04.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: Юдин Дмитрий Викторович

Телефон: 8 (963) 351-72-46