

Купить дачу, дом, коттедж за 16 900 000 рублей на ул Донская, 31

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул Донская, 31

16 900 000 Р

96 571Р за м²



175.00 м²

Общая

Дом на побережье Балтийского моря в курортном городе Зеленоградске. Продажа от собственника. Цена действительна при оплате наличными. В ипотеку цена дороже. Продаётся современный дом у пляжа на побережье Балтийского моря в курортном городе Зеленоградск (п. Малиновка). До моря с шикарным пляжем с пологим входом 450 метров. Земля и дом в собственности. Черновая отделка позволит сделать ремонт на свой вкус, а не покупать чужие фантазии-и Вы не платите за ремонт, который нужно будет переделывать... Продуманная планировка. Высота потолков на первом этаже 3,4 и 6,7метра(Второй свет), на втором 3,1 метра. Огромные панорамные окна. Сделаны выводы под камин и терраса на юг. На первом этаже площадью 115 метров предусмотрены 3 спальни, кухня-гостинная, 2 санузла. Второй этаж свободная планировка. Участок 6 соток позволяет дополнительно разместить бассейн и баню. Комуникации: центральное водоснабжение и канализация подключены, электричество 15 кВт. подключено, газ по границе участка (нет проблем с подключением). Дом в центре посёлка. Асфальтирование улицы в этом году! Летом цена будет выше.

👁 3 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826051](tel:+79114826051)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.0 сот		

