

Купить дачу, дом, коттедж за 8 150 000 рублей на Полевая улица

Калининградская область, Светловский городской округ, Люблино, Полевая улица

8 150 000 Р

48 802Р за м²



167.00 м²

Общая

Код объекта: 1591324. Отдел загородной недвижимости предлагает к продаже дом в черном ключе, расположенный по адресу п.Люблино. Ориентиры: п. Холмогоровка, снт «50 лет Октября», снт «40 лет Победы», п.Взморье, мкр.Чкаловск. Дом: Площадь дома -167 м2, Планировка -дом 2этажный. 1 этаж-кухня, отдельная гостиная, совмещенный санузел. 2 этаж-3 спальни и совмещенный санузел, есть балкон с видом в сад. Высота потолка -3,1 м. Материал стен-газосиликатный блок. Фундамент-монолитная плита 45см. Перекрытия-железобетонные. Кровля-корейская металлочерепица 0,55. Год постройки-2021 г. Состояние-качественный серый ключ. Коммуникации: Газ подключен и уже введен в дом!!!!Установлен 2контурный газовый котел!!!!Разведены теплые полы на 1м этаже. На 2м этаже установлены радиаторы отопления. Свет 15кВт, уже подключен. Водоснабжение и канализация-центральные. Участок: Размер 5С, Назначение -для индивидуального строительства. Участок в собственности. Ровный, сухой, не подтапливается. Хорошие подъездные пути, качественная грунтовка. ??? Дом мечты в поселке с дирижаблями и скандинавским характером! Если вы устали смотреть в окно на соседскую стену и мечтаете просыпаться с видом на просторы, а не на припаркованный "жигуль" — у нас для вас есть кое-что интересное! ??? Местоположение — почти Калининград ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Ильин Вячеслав Олегович](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)



