

Купить дачу, дом, коттедж за 4 499 000 рублей на Карамельная улица

Калининградская область, Гурьевский район, Карамельная улица

4 499 000 Р

55 202Р за м²

81.50 м²

Общая



Код объекта: 1590407. • Предлагается к продаже - дом 81.5 м.кв. на участке 4 сотки в п. Голубево • Несмотря на то, что дом небольшой - высокие потолки создают большой простор внутри всего дома. • Для Вашего удобства в объявлении прикреплен видеобзор с подробным описанием (если видео не прогружается, напишите или позвоните, я вышлю Вам на любой мессенджер) • Планировка - кухня-гостиная 25 м.кв. - 3 комнаты: 20.1 (с панорамным остеклением и выходом на террасу) +12,6 +12,3 м.кв. - с. узел 7 м.кв. • Монтаж тёплого пола выполнен по всему периметру дома. • Отмостка, терраса и крыльцо - вымощены тротуарной плиткой. • Дом расположен в очень живописном месте, рядом залив, Голубые озёра, Вальбургский парк и заповедные лесные массивы. • Район, который очень быстро застраивается, а местоположение этого дома практически идеально: - до всей необходимой инфраструктуры 5 минут; - на территории Рублёвочки : супермаркет, магазины, пункты выдачи Ozon, Wildberries, парикмахерская, детский сад; - Школы и дет сады на ул. Суворова, п. Прибрежный и др. - в планах строительство школы, Аквапарка в Ласкино, запуск новых маршрутов общественного транспорта. • Преимуществ масса, описывать их можно долго, но чтобы почувствовать атмосферу этого дома и района, нужно прогуляться и увидеть всё своими глазами. • ...

👁 0 с 20.05.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Бородина Жанна Николаевна](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

