

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на посёлок Куликово (Ковровское сельское поселение)

Калининградская область, городской округ Зеленоградский, посёлок Куликово (Ковровское сельское поселение)

8 900 000 Р

111 250Р за м²



80.00 м²

Общая

Код объекта: 1606599. Продается одноэтажный жилой дом на Балтийском побережье. Дом расположен в п. Куликово, Зеленоградский муниципальный округ. Ориентир: г. Зеленоградск, Пионерский, Светлогорск, поселки Сокольники, Заостровье, Каменка, Малиновка. ПРЕИМУЩЕСТВА ДАННОГО ДОМА; 1. Непосредственная близость к морю, 20 мин. пешком до Балтийского побережья. 2. Отличные песчаные пляжи, окаймленные сосновым бором. Море, сосны, тишина. 3. Доступная цена, подходит под (семейную) льготную ипотеки. 4. Быстрый выезд на скоростную трассу «Приморское кольцо» и хорошая доступность в любую точку региона (20 мин. до Калининграда, 12 мин. до аэропорта). 5. Уютный классический стиль. 6. Функциональная планировка дома без потери места. 7. Площадь земельного участка -12 соток (!) Характеристики дома: Общая площадь дома (по фундаменту) 80 кв.м Планировка: Крыльцо; Прихожая, коридор; две отдельные спальни (14,1 + 14,1) кв.м практически квадратной формы; очень вместительный санузел с большим внешним окном -9 кв.м; техническое помещение с внешним -5,5 кв.м; уютная кухня-гостиная -22 кв.м. с окном и панорамным выходом на придомовую территорию. Чердачное помещение -38 кв.м с доступом из дома. Дом построен из газосиликатных блоков. Фасад утеплен пенополистиролом, покрыт декоративной штукатуркой, окрашен ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Чурсинов Андрей Викторович](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:89633517246)

