

Купить дачу, дом, коттедж за 7 650 000 рублей на посёлок Голубево

Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Голубево

7 650 000 Р

78 061Р за м<sup>2</sup>

98.00 м<sup>2</sup>

Общая



Код объекта: 1628929. Продаётся уютный дом в посёлке Голубево Калининградской области! ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ИПОТЕКИ И МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ!!! Одноэтажный, индивидуальный жилой дом общей площадью 98 м<sup>2</sup>, с тремя комнатами и кухней-гостинной, расположен на земельном участке площадью 5 соток. Основные характеристики: - Год постройки - 2025 - Общая площадь - 98 м<sup>2</sup> - Жилая площадь - 40 м<sup>2</sup> - Кухня-гостиная - 23 м<sup>2</sup>, имеет панорамное окно и выход на крытую террасу - Три изолированные комнаты - 16 м<sup>2</sup>, 13 м<sup>2</sup>, 11 м<sup>2</sup>, в последней имеется панорамное окно с выходом на террасу - Совмещенный санузел - 7 м<sup>2</sup> - Техническое помещение - 3 м<sup>2</sup> - Прихожая, холл - 11 м<sup>2</sup> - Две крытые террасы - входная - 3 м<sup>2</sup> и с тыльной стороны дома - 7 м<sup>2</sup> Высота потолков - 3,0 м. Уникальное предложение для тех, кто ищет собственный уголок вдали от городской суеты! Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и функциональность. Состояние дома: чистовая отделка, что позволяет сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Коммуникации: - электричество - подключено 15 кВт (3 фазы) - водоснабжение - центральное - канализация - установлено индивидуальное локальное очистное сооружение - газ - подключен!!! - интернет - оптоволокно на границе участка Дом построен из газосиликатного блока на ленточном фундаменте и монолитной ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: Юдин Дмитрий Викторович

Телефон: 8 (963) 351-72-46

