Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на СНТ Виктория

Калининградская область, Гурьевский район, СНТ Виктория

4 000 000 Р
61 538Р за м^2

65.00 м^2
Общая

Код объекта: 1633742. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!!!!! Предлагаем к продаже жилой дом 2025 года постройки, расположенный по адресу: снт «Виктория» . Ориентиры- п.Шоссейное,п.Голубево.п.Ласкино,п.Прибрежный. Характеристики дома: Площадь дома – 65 м2 Планировка: кухня-гостиная 18,5 кв. м, 2 комнаты-12,2 и 12,2 кв.м , совмещённый санузел, холл. Высота потолка – 3 м. Материал стен – газосиликатный блок. Фундамент – железобетонный, монолитный (лента + плита.) Перекрытия – деревянные балки, пароизоляционная пленка, минеральная вата. Древесина обработана противогрибковыми средствами. Кровля – металлическая черепица, смонтирована ливневая система. Год постройки – 2025 г. Состояние – серый ключ. Коммуникации – в дом заведено электричество,предусмотрены закладные для воды и водоотведения. Характеристики участка: Размер участка – 8,5 сотки. Назначение – земли населенных пунктов. Садоводство. Участок в собственности. Межевание участка сделано, границы определены. Рядом сдан еще такой же дом.Дома будут в едином архитектурном стиле. Общество активно застраивается. Рядом круглогодично живут соседи. Удобное местоположение дома позволит быстро добраться в любой район города. Доступен общественный транспорт. Школы, дет. садики, магазины в шаговой доступности

1 с 10.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: Котун Ольга Александровна

Телефон: 8 (963) 351-72-46