

Купить дачу, дом, коттедж за 13 720 000 рублей

Калининградская область, поселок Заозерье

13 720 000 Р

140 000Р за м²



98.00 м²

Общая

Продается дом в Заозерье в закрытом поселке с полной инфраструктурой Расположение: закрытый поселок с круглосуточным видеонаблюдением и охраняемой территорией. До центра Калининграда 7км, 10 минут. До моря- 25км, 30 минут. Описание дома: - Фундамент: монолитная плита 30 см, марка бетона М300, двойное армирование, гидроизоляция. - Стены:газосиликатный блок 300 мм, утепление пенополистиролом 10 см, силиконовая штукатурка. - Крыша:стропильная система обработана огнезащитной краской (по СНиП), керамическая черепица. - Коммуникации:газ, свет, артезианская скважина (130 м), водопровод, канализация. Отопление: газовое + теплые полы по всему дому. Электрика:разводка по всем помещениям, наружное освещение, подсветка фасада. Внутренняя отделка: качественные материалы, продуманная планировка. Инфраструктура поселка: - Детская площадка. - Комната для детей с туалетом и комнатой матери и ребенка. Безопасность:закрытая территория, видеонаблюдение 24/7.

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114639011](tel:+79114639011)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.0 сот		

