

Купить дачу, дом, коттедж за 14 800 000 рублей на Калининград, СНТ Портовик

Калининградская область, Калининград, СНТ Портовик

14 800 000 Р

70 476Р за м²



210.00 м²

Общая

ПРОДАМ дома в ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ! Цена снижена и без тогда! Очень удобное месторасположение, все в шаговой доступности! Калининград, Ул. Аллея Здоровья, (СНТ Портовик) ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН Ор-р перекресток Ул. Ломоносова -Флоренского (рядом Советский пр-к, Борзова, Каштановая Аллея, Леонова, Красная, Осеняя, Спортивна) Дом 210 кв м. Жилой площади и гараж В доме 5 просторных комнат. -Большая кухня совмещенная с залом. -4 спальных комнат -Гардеробная. -Два санузла. -Евро спальня (с отдельным санузлом и гардеробной). -Гараж в доме (электро ворота)ЦЕНА ЗА ДОМ ВКЛЮЧАЕТ : (На данный момент дом в сером ключе) коммуникации в дом проведены: Электричество Биосианция по СанПиН Вода Газ находится вдоль участка, разрешение есть, подведут только после получения выписки на нового собственника. Все документы на переоформления участка и постановку дома на учет готовы. Земля в собственности, можно перевести в ИЖС. Очень удобное расположение, все в шаговой доступности:Школа, детский сад, кафе, аптека, храм, спортзал, торговый центр-Гранд, пункты выдачи WB, OZON, Спар, Виктория.-Супермаркет и спортзал напротив дома в 20 метрах. -Спортивный клуб (настольный теннис и другие вида спорта) в 30 метрах. -Остановка общественного транспорта в 30 метрах. До центральной площади 8 минут До моря ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114807657](tel:+79114807657)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



