

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на ул Пионерская, 10А

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул Пионерская, 10А

9 000 000 Р

140 625Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

Уютный домик в городе Светлогорске, расположенный в одном из живописных мест - в непосредственной близости от парка и озера. Автономное отопление. Центральные коммуникации (свет, вода и канализация). До станции Светлогорск-1 3 минуты пешком. Дом расположен в тихом, зеленом месте, внутри домов. В шаговой доступности море, озеро, магазины, кафе, школа, ФОК... Каркасный дом 1945 года постройки. Дом обладает особым шармом и надежностью довоенной постройки. На территории имеется баня, в которой есть санузел с помывочной, комната отдыха, а на втором этаже - гостевая спальня. Это не просто баня, а целый мини-дом для отдыха. На верхнем уровне участка имеется место для летних обедов, вечерних посиделок у мангала или просто наслаждением тишиной и пеньем птиц. Ключевые особенности: Идеальное расположение - дом находится рядом с городским парком и озером, что обеспечивает все возможности для отдыха на природе: прогулки, пикники, рыбалку. Уникальная многоуровневая территория - участок является изюминкой данного предложения. Он состоит из несколько уровней (террас), что создает интересное и функциональное пространство. Комфорт - несмотря на год постройки, дом полностью модернизирован. Дом обеспечен автономной газовой системой отопления и подключен ко всем центральным коммуникациям. Вам не ...

👁 1 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118624549](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1945
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	4.0 сот		



