

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Приморск

Калининградская область, Приморск

6 200 000 Р

100 000Р за м²



62.00 м²

Общая

Добротный, теплый дом 2023 года постройки на участке в 10 соток с возможностью прописки. Есть бытовка и мангальная зона. Строился для себя, поэтому качественный и надежный. В наличии имеются: Электрическое отопление, своя водяная скважина, электричество 15 кВт (прямое подключение к Янтарьэнерго, не снт (тариф 5,51 не 9р.). канализация - 2 септика, потолок и крыша утеплены минеральной ватой - хорошая шумоизоляция, санузел действующий с баней-сауной, установлена система видеонаблюдения, придомовой участок с плодородной землей, ровный и сухой, проведено межевание, огорожен по периметру забором. мебель новая ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА: расположен в экологически чистом районе в окружении лесопарковой зоны, рядом залив для отдыха и рыбалки, недалеко есть пруд с карасями, дорогу до моря с безлюдным пляжем покажем. Соседи хорошие. Жить здесь комфортно, тихо, спокойно и красиво! Не упустите возможность стать обладателем одного из прекраснейших мест на земле. Реальному покупателю торг при осмотре. Продаем в связи со сменой места жительства.

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513949](tel:+79118513949)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	10.0 сот		

1-ЭТАЖ , h = 2,52 м

МАНСАРДА , h = 2,50 м



