

Купить дачу, дом, коттедж за 135 000 000 рублей на ул Павла Кожина, 1

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Павла Кожина, 1

135 000 000 Р

197 947Р за м²



682.00 м²

Общая

Элитный, меблированный дом в итальянском стиле. Элитный посёлок, чистый район. Уникальное месторасположение, рядом живописный парк и озеро. Шикарные жилые комнаты спроектированы по функциональному принципу изолированности (при каждой спальной зоне есть своя ванная комната и гардеробная). В гостиной имеются: - второй свет. - камин из литого итальянского мрамора и т.д. Полы во всем доме - натуральная итальянская мраморная плитка разных видов. - Сантехника Old England., Villeroy & Boch - Освещение Arte Lamp (Италия) - радиаторы винтажные, чугунные. - розетки и выключатели Aldo Bernardi. - теплые полы. - вся разводка отопления и воды - медная. - двери межкомнатные - массив натурального ясеня. Наружная отделка: - водостоки и желоба медные (Италия). - черепица керамическая (Италия). - окна, деревянный стеклопакет. Гараж на две машины и доп. парковочные места на территории и за территорией. Бассейн 21 кв.м. (есть противоток и водопад). Баня на дровах и хамам. Зона барбекю оснащена отдельной кухней с камином. Винный погреб со специальными винными полками с проф. наклонным эффектом. Система кондиционирования Toshiba. Вода - скважина, система очистки. На территории - ландшафтный дизайн. Деревья - хвойные (кедры, сосны). И, плодовые (яблони, груши). Дорожки вокруг дома - гранит ...

👁 1 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110708626](tel:+79110708626)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	15.0 сот		

