

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Южная улица, 10

Калининградская область, поселок Мозырь, Южная улица, 10

3 500 000 Р

38 889Р за м²

90.00 м²

Общая



Уютный, кирпичный дом в пос. Мозырь. В поселке есть школа, детский сад, два продовольственных магазина, библиотека, фельдшерский пункт, общественная баня (находится напротив дома). В двухстах метрах автобусная остановка Калининград-Черняховск. Автобус ходит три раза в день. В 20 км. в пос. Железнодорожный есть два крупных завода (кирпичный и турбинный), рынок и магазины. В пятидесяти метрах речка. В доме имеется большой подвал, где прекрасно сохраняются любые заготовки. Администрация находится в поселке. На участке растут плодово ягодные деревья. Яблони, груша, черешня, вишня, чернослив, малина. Грецкий орех. На участке растет сирень. Дом теплый, сухой, утеплён снаружи. В 2023 г. произведена замена кровли. Отопление котелковое. Через посёлок уже проложен газопровод до пос. Крылово. Подключение к магистрали в перспективе. Система отопления в доме новая, и переход на газ не требует дополнительных расходов. В доме центральное водоснабжение, своя скважина и канализация. Исключительно добрые и отзывчивые соседи.

👁 1 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114639967](tel:+79114639967)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1970
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.0 сот		

