

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск

23 000 000 Р

135 294Р за м²



170.00 м²

Общая

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ для тех, кто мечтал приобрести дом в городе, который признан самым комфортным морским городом для проживания в России - Зеленоградске! В продаже теплый шикарный двухэтажный дом площадью 170 м2 с максимально удачной планировкой. При строительстве использовались высококачественные дорогостоящие материалы при соблюдении всех технологий. Фасад и крыша дома утеплены. Все коммуникации проведены: электричество 15 кВт газ (автономное газовое отопление) скважина биостанция (автономная канализация нового поколения) ливневая система дренажная система На первом этаже располагается просторная светлая кухня-гостиная с панорамным остеклением и выходом на большую открытую террасу, где Вы сможете насладиться свежим воздухом и утренним кофе, а также гостевая спальня, сан. узел, котельная и помещение для размещения кладовой или сауны. На втором этаже - 3 спальни, ванная комната и чердак. По периметру всего дома предусмотрен теплый пол. Участок - 5 соток, огорожен стильным забором. Установлены высококачественные откатные ворота с электроприводом, есть калитка для парадного входа. Въезд на территорию частных домов также ограничен воротами, что позволяет сохранить приватность, комфорт и безопасность. На территории участка высажены красивые туи, кусты и цветы. Есть ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715981](tel:+79814715981)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.0 сот		



