

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей

Калининградская область

3 200 000 Р

34 783Р за м²



92.00 м²

Общая

ДОМ из оцилиндрованного бревна диаметром 22 см Сруб отстоявшийся! Обработан антисептиком! Фундамент свайно-винтовой Кровля - металочерепица Монтеррей Стропильная система обработана огнезащитным составом Пол и потолок временные. КВАДРАТУРА: - кухня-гостинная 32.4 кв.м. - комната 11.5 кв.м - комната 10.4 кв.м. - совмещенный санузел 7.5 кв.м. - котельная 4.6 кв.м. - терраса 15.5 кв.м. Можно сделать на чердаке игровую, кабинет или зону для отдыха. Высота чердака 1.6 м. площадь 38 кв.м. КОММУНИКАЦИИ: Свет 15 киловатт Вода скважина 65 м Проведены геодезические работы. На все работы есть техническая документация. УЧАСТОК В СОБСТВЕННОСТИ. 12 соток Сухой, ровный. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом находится небольшой лес и озеро. В двух минутах новая детская площадка. Хорошие подъездные пути. Остановка общественного транспорта Подворье . Маршрут 103 (каждые 20 минут) Ж/д остановка Константиновка До Гурьевска на машине 10 минут, до центра Калининграда 30 минут. Дом строился для себя. На материалах не сэкономили! Продается по себестоимости!!!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118619964](tel:+79118619964)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	12.0 сот



